

Aika 16.12.2024, klo 15:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 510 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 511 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 512 **Kansalaisopiston hankesuunnittelu**
- § 513 **Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 9.12.2024**
- § 514 **Uuden varavaltuutetun määrääminen**
- § 515 **Yleiset ennakoäänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa**
- § 516 **Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa**
- § 517 **Kaupunginhallituksen kokoukset kevätkaudella 2025**
- § 518 **Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano**
- § 519 **Jätehuollon järjestämisestä yhteistyössä Kankaanpään kaupungin, Honkajoen, Jämijärven, Karvian ja Lavian kesken koskevan sopimuksen irtisanominen**
- § 520 **Porin kaupungin ja Porin kaupunkikeskusta ry:n välisen yhteistyösopimuksen päivittäminen**
- § 521 **Avustusperiaatteiden päivittäminen**
- § 522 **Tapahtuma-avustuksen myöntämisen periaatteet ja kriteerit - päivitys vuodelle 2025**
- § 523 **Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestäminen Satakunnan työllisyysalueella**
- § 524 **KV, KH ja konsernipalvelut, laskujen hyväksyjät 2025**
- § 525 **Kumppanuussopimuksen solmiminen, Porin Seudun Työttömät ry vuosille 2025-2026**
- § 526 **Kumppanuussopimuksen solmiminen Läntinen Tanssin Aluekeskusyhdistys ry:n kanssa vuosille 2025-2026**
- § 527 **Kumppanuussopimuksen solmiminen Porin, Lavian ja Noormarkun 4H yhdistysten kanssa vuosille 2025-2026**
- § 528 **Kumppanuussopimuksen solmiminen Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n kanssa vuosille 2025-2026**
- § 529 **Kumppanuussopimuksen solmiminen Porin Ässät ry:n kanssa vuosille 2025-2026**
- § 530 **Kumppanuussopimuksen solmiminen, SPR Kontti-ketju Porin yksikön kanssa vuosille 2025-2026**
- Kumppanuussopimuksen solmiminen Rakastajat-teatterin kannatus ry:n**

-
- § 531 **kanssa vuosille 2025-2026**
- § 532 **Kumppanuussopimuksen solmiminen Satakunnan yhteisöt ry:n kanssa vuosille 2025-2026**
- § 533 **OnniTV-kokeilu ajalla 1.1.-31.12.2025 Porin kaupungin perintörahaston tuella**
- § 534 **Kirjurinluodon sauna, sopimuskokonaisuus**
- § 535 **Tytäryhteisöjen tavoitteet ja toiminta vuodelle 2025**
- § 536 **Talous- ja hallintoyksikön johtavan controllerin valinta**
- § 537 **Viestintäjohtajan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi**
- § 538 **Hankintapäätösesitys, tietohallinnon varmistusratkaisu**
- § 539 **Länsirannikon Koulutus Oy osakkeenomistajien yksimielinen päätös**
- § 540 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 541 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 542 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 543 **Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**



Osallistujat

Arja Laulainen, puheenjohtaja
Bia Kaski, 1. varapuheenjohtaja
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteeri
Timo Aro
Aila Haikkonen
Jari Hakala
Tuomas Koivisto
Henna Kyhä
Ismo Läntinen
Mikael Ropo
Milka Tommila
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Petri Huru
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Mari Kaunistola
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Jyrki Levonen
Pauliina Mäenpää, johtava juristi
Raisa Ranta



§ 510

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 511

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Bia Kaski ja Aila Haikkonen (varalla Ismo Läntinen).

Pöytäkirja tarkastetaan 23.12.2024.

Sivistyslautakunta, § 138,26.11.2024
Vapaa-ajan lautakunta, § 85,27.11.2024
Tekninen lautakunta, § 197,10.12.2024
Kaupunginhallitus, § 512, 16.12.2024

§ 512

Kansalaisopiston hankesuunnittelu

PRIDno-2024-4411

Sivistyslautakunta, 26.11.2024, § 138

Valmistelijat / lisätiedot:
Jenni Jakovaara
jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Liisankatu_20_kansalaisopisto_hankesuunnitelma_112024_final
- 2 Liite 1. Tarveselvityksen loppuraportti
- 3 Liite 2. ARK-hankeselostus
- 4 Liite 3. Rakennushistoriaselvitys
- 5 Liite 4. Tilaluonnospirustukset ja tilaohjelma
- 6 Liite 5. Rakenneleikkaus
- 7 Liite 5. Rakennetyypit
- 8 Liite 5. Tasopiirustus 1.krs
- 9 Liite 5. Tasopiirustus 2.krs
- 10 Liite 5. Tasopiirustus 3.krs
- 11 Liite 5. Tasopiirustus kellari
- 12 Liite 6. LVIA-hankekuvaus
- 13 Liite 7. Ilmanvaihtokoneiden tilavaraukset
- 14 Liite 8. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
- 15 Liite 9. Laskentamuistio
- 16 Liite 9. Tavoitehinta-arvio
- 17 Liite 10. Kuntotutkimusraportti
- 18 Liite 11. Sisäilmakatselmusraportti
- 19 Liite 12. Satakunnan pelastuslaitoksen lausunto
- 20 Liite 13. Satakunnan Museon lausunto
- 21 Liite 14. Muistio Porin rakennusvalvonnan kanssa pidetystä hankkeen esittelypalaverista
- 22 Kansalaisopiston tilat_ ennakkovaikutusten arviointi 2024
- 23 Vuokrasopimus Liisanpuisto_luonnos 19112024

YLEISTÄ

Hankkeessa tutkittiin Porin seudun kansalaisopiston toimintojen sijoittamista Porin kaupungin 100 %:sti omistaman tytäryhtiön, Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen omistamaan Liisankatu 20 kiinteistöön.

Hankesuunnittelun tavoitteena oli sovittaa kansalaisopiston monipuolinen opetustoiminta vanhaan historialliseen rakennukseen. Liisankatu 20 on vanhalta osaltaan suojeltu, mikä asettaa omat rajoitteensa suunnittelulle. Tavoitteena oli kuitenkin peruskorjauksen kautta saada rakennus takaisin pysyvään käyttöön.

KOHDE

Kiinteistö- ja osoitetiedot: Liisankatu 20, 28100 Pori
Kaupunginosa: 3. kaupunginosa
Kortteli: 35
Tontti: 1114
Kiinteistötunnus: 609-3-35-1114

Kerrosluvu: 2-3 kerrosta + kellarikerros
Porrashuoneita: 2 kpl
Hissejä: 2 kpl

Huoneistoala: n. 3390 m²
Bruttoala: n. 4120 m²

KOHTEEN KUVAUS

Muutostöiden kohteena oleva rakennus koostuu kahdesta osasta, joista vanhempi osa on valmistunut vuonna 1902 ja uudempi osa vuonna 1991. Vanhempi osa on alun perin toiminut tyttökouluna ja on yksi Porin vanhimpia koulurakennuksia. Uusi osa toimi valmistuessaan hotelli- ja ravintolakouluna. Rakennus on pysynyt opetuskäytössä koko historiansa ajan ja sen käyttötarkoitus ei ole muuttumassa suunniteltujen muutostöiden myötä.

Vanhassa osassa on 2 kerrosta sekä kellari- ja ullakkokerrokset. Uudessa osassa on 2 kerrosta sekä kellarikerros. Rakennuksessa on väestönsuoja.

Vanhan osan on suunnitellut arkkitehti Yrjö Sadenius (Sadeniemi) (1869-1951). Arkkitehtina Yrjö Sadeniemi tunnetaan erityisesti kirkko- ja koulurakennusten suunnittelijana. Rakennus on oman aikansa arkkitehtuurin laadukas ja tunnistettava edustaja, jonka ominaispiirteet ovat säilyneet ja muutokset toteutettu alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Rakennus on kaupunkikuvallisesti merkittävä.

Uusi osa on suunniteltu Porin kaupungin rakennusviraston talonsuunnitteluosastolla ja suunnittelusta vastasi arkkitehti Olli Steen. Hotelli- ja ravintolaoppilaitoksen lisäksi Steen on suunnitellut Porin kaupunginkirjaston ja työväenopiston sekä nuorisotalon.

Rakennuksen on todettu olevan peruskorjauksen tarpeessa.

RAKENUSHISTORIALLISET JA ASEMAKAAVALLISET TIEDOT

Rakennus sijaitsee asemakaava-alueella, joka on vahvistettu 9.8.1988. Rakennuksen vanha osa on suojeltu asemakaavassa srII-merkinnällä, joka tarkoittaa, että rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen ja porrashuoneiden taiteellista tai historiallista arvoa. Rakennuksen historiaa ja toimintaa on esitetty kattavammin Rakennushistoriallisessa selvityksessä.

TILAHANKINNAN VAIHTOEHDOT

Hankesuunnitelman toteutti Kiinteistö Oy Domus Arctopolis. Tästä syystä erilaisia tilavaihtoehtoja ei kartoitettu. Liisankatu 20 on käyttötarkoitukseltaan opetuskäyttöön tarkoitettu rakennus, eikä sen käyttötarkoitus peruskorjauksen myötä muuttuisi. Myös kooltaan ja sijainniltaan se vastaa hyvin kansalaisopiston tarpeita.

TOIMINNOT JA TAVOITTEIDEN MÄÄRITTELY

Hankesuunnitteluvaiheessa pidettiin tilatarpeita kartoittava työpaja kansalaisopiston henkilökunnan kanssa. Keskustelua tilatarpeista ja niiden yhteensovittamisesta jatkettiin hankesuunnittelutyöryhmän kokouksissa. Suunnitelmaluonnosten valmistuttua arkkitehti kävi läpi luonnokset vielä uudelleen tulevien käyttäjien kanssa ja muokkasi niitä sen perusteella.

Hankesuunnitelmaluonnos toimitettiin myös Satakunnan museolle ja Satakunnan pelastuslaitokselle lausuttavaksi. Lisäksi rakennusvalvonnalle esiteltiin hankesuunnitelma. Hankesuunnitelmasta pyydettiin lausunnot myös vammais- ja vanhusneuvostoilta sekä nuorisovaltuustolta. Lausunnot otetaan huomioon jatkosuunnittelun yhteydessä. Hankesuunnitteluvaiheessa laadittiin myös ennakkovaikutusten arviointi.

Hankesuunnitelmaa on esitelty eri vaiheissa kaupungin johtoryhmässä sekä kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa ennen lautakuntien ja kaupunginhallituksen lopullista päätöksentekoa. Kiinteistö Oy Domus Arctopolis on osaltaan hyväksynyt hankesuunnitelman 8.11.2024.

TILAOHJELMA

Tällä hetkellä pääosa rakennuksen vanhan osan tiloista on luokkatiloja. Vanha juhlasali on muutettu auditorioksi. Uuden osan tilat on suunniteltu hotelli- ja ravintolakoulun käyttöön ja rakennuksen 1. kerroksessa on ravintola. Rakennuksen käyttötarkoitus ei peruskorjauksessa muutu, vaan se säilyy opetus- ja ravintolakäytössä. Yksittäisten tilojen käyttötarkoituksiin voi kuitenkin tulla muutoksia.

Merkittävin muutos on kellarin puku-, pesu-, varasto- ja sosiaalityötilojen ottaminen opetuskäyttöön. Tästä syystä vanhan osan kellariin lisätään myös hissiyhteys. Rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa toteutetaan ravintolatilojen uudelleen suunnittelu vastaamaan paremmin nykyaikaisen ravintolakeittiön tarpeita. Samalla tiloihin on tarkoitus myös tehdä ravintolan ja kansalaisopiston yhteiset näyttely- ja kahviotilat. Toisen kerroksen tiloihin tehdään henkilökunnalle työtiloja jakamalla nykyisiä tiloja pienemmiksi työhuoneiksi.

Auditorio tulee jatkossa olemaan molempien toimijoiden yhteiskäytössä. Kansalaisopiston järjestämien luento- ja opetustilaisuuksien ympärille jäävää vapaata aikaa, voi ravintolayrittäjä hyödyntää nykyiseen tapaan erilaisten koulutus- ja kokoustilaisuuksien järjestämiseen. Tavoitteena on, että molemmat toimijat hyötyvät toistensa läsnäolosta samassa rakennuksessa.

KUSTANNUSARVIO

Hankkeen kustannusarvio on 8,88 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Kustannusarvioon (alv. 0 %) on laskettu seuraavat kokonaisuudet:

- Rakennuttajan kustannukset, noin 1,0 M€ (11,7 % kustannusarviosta)
- Rakennustekniset työt, noin 3,9 M€ (43,7 %)
- LVI-työt, noin 1,7 M€ (19,1 %)
- Sähkötyöt, noin 1,3 M€ (14,1 %)
- Erillishankinnat, noin 126.000 € (1,4 %)
- Muut kustannukset, noin 0,9 M€ (10 %)
- Perustamiskustannukset yhteensä noin 8,88 M€

Hanke rahoitetaan kiinteistöyhtiön ottamalla lainalla, jolle se tulee hakemaan kaupungin takausta. Tiloista tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus kiinteistöyhtiön ja

kaupungin välille. Arvio vuokrasta tämänhetkisen kustannusarvion perusteella on noin 800.000 euroa vuodessa.

HANKEAIKATAULU

Alustavan hankeaikataulun mukaan hankkeen jatkosuunnittelu sekä tarvittavat lisätutkimukset ja -mittaukset ajoittuvat vuodelle 2025. Purkaminen ja uuden rakentaminen voisi mahdollisesti alkaa jo vuoden 2025 lopussa tai viimeistään vuoden 2026 alussa. Hanke valmistuu vuoden 2027 aikana ja tavoite on, että toiminta pääsisi alkamaan vuoden 2027 syksyllä.

Aikataulu on suunniteltu siten, että kaikki hankesuunnitelman mukaiset korjaukset toteutetaan kerralla eikä erillistä vaiheistusta tehdä. Koko talo on peruskorjauksen ajan tyhjillään ja työmaa-alueena.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää esittää vapaa-ajan lautakunnalle ja edelleen tekniselle lautakunnalle sekä edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä.

Lisäksi sivistyslautakunta esittää vuokrasopimukseen tarvittavat määrärahavaraukset tulevien vuosien taloussuunnitelmiin sekä esittää kaupunginhallitukselle vuokrasopimusluonnoksen hyväksymistä.

Kokouskäsittely

Merkitään, että Tomi Aalto poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi. Aalto on Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen hallituksen jäsen.

Merkitään, että sivistyslautakunta kuuli rakennuspäällikkö Jouni Salosen ja Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen toimitusjohtaja Jenni Jakovaaran alustuksen asiasta.

Merkitään, että Helvi Walli poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.13.

Merkitään, että Jenni Jakovaara poistui kokouksesta alustuksen jälkeen kello 17.14.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

—
Merkitään, että Jouni Salonen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 17.15.

Esteellisyys

Tomi Aalto

Vapaa-ajan lautakunta, 27.11.2024, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:
Jenni Jakovaara
jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Liisankatu_20_kansalaisopisto_hankesuunnitelma_112024_final

- 2 Liite 1. Tarveselvityksen loppuraportti
- 3 Liite 2. ARK-hankeselostus
- 4 Liite 3. Rakennushistoriaselvitys
- 5 Liite 4. Tilaluonnospirustukset ja tilaohjelma
- 6 Liite 5. Rakenneleikkaus
- 7 Liite 5. Rakennetyypit
- 8 Liite 5. Tasopiirustus 1.krs
- 9 Liite 5. Tasopiirustus 2.krs
- 10 Liite 5. Tasopiirustus 3.krs
- 11 Liite 5. Tasopiirustus kellari
- 12 Liite 6. LVIA-hankekuvaus
- 13 Liite 7. Ilmanvaihtokoneiden tilavaraukset
- 14 Liite 8. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
- 15 Liite 9. Laskentamuistio
- 16 Liite 9. Tavoitehinta-arvio
- 17 Liite 10. Kuntotutkimusraportti
- 18 Liite 11. Sisäilmakatselmusraportti
- 19 Liite 12. Satakunnan pelastuslaitoksen lausunto
- 20 Liite 13. Satakunnan Museon lausunto
- 21 Liite 14. Muistio Porin rakennusvalvonnan kanssa pidetystä hankkeen esittelypalaverista
- 22 Kansalaisopiston tilat_ ennakkovaikutusten arviointi 2024
- 23 Vuokrasopimus Liisanpuisto_luonnos 19112024

YLEISTÄ

Hankkeessa tutkittiin Porin seudun kansalaisopiston toimintojen sijoittamista Porin kaupungin 100 %:sti omistaman tytäryhtiön, Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen omistamaan Liisankatu 20 kiinteistöön.

Hankesuunnittelun tavoitteena oli sovittaa kansalaisopiston monipuolinen opetustoiminta vanhaan historialliseen rakennukseen. Liisankatu 20 on vanhalta osaltaan suojeltu, mikä asettaa omat rajoitteensa suunnittelulle. Tavoitteena oli kuitenkin peruskorjauksen kautta saada rakennus takaisin pysyvään käyttöön.

KOHDE

Kiinteistö- ja osoitetiedot: Liisankatu 20, 28100 Pori

Kaupunginosa: 3. kaupunginosa

Kortteli: 35

Tontti: 1114

Kiinteistötunnus: 609-3-35-1114

Kerrosluvu: 2-3 kerrosta + kellarikerros

Porrashuoneita: 2 kpl

Hissejä: 2 kpl

Huoneistoala: n. 3390 m²

Bruttoala: n. 4120 m²

KOHTEEN KUVAUS

Muutostöiden kohteena oleva rakennus koostuu kahdesta osasta, joista vanhempi osa on valmistunut vuonna 1902 ja uudempi osa vuonna 1991. Vanhempi osa on alun

perin toiminut tyttökouluna ja on yksi Porin vanhimpia koulurakennuksia. Uusi osa toimi valmistuessaan hotelli- ja ravintolakouluna. Rakennus on pysynyt opetuskäytössä koko historiansa ajan ja sen käyttötarkoitus ei ole muuttumassa suunniteltujen muutostöiden myötä.

Vanhassa osassa on 2 kerrosta sekä kellari- ja ullakkokerrokset. Uudessa osassa on 2 kerrosta sekä kellarikerros. Rakennuksessa on väestönsuoja.

Vanhan osan on suunnitellut arkkitehti Yrjö Sadenius (Sadeniemi) (1869-1951). Arkkitehtina Yrjö Sadeniemi tunnetaan erityisesti kirkko- ja koulurakennusten suunnittelijana. Rakennus on oman aikansa arkkitehtuurin laadukas ja tunnistettava edustaja, jonka ominaispiirteet ovat säilyneet ja muutokset toteutettu alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Rakennus on kaupunkikuvallisesti merkittävä.

Uusi osa on suunniteltu Porin kaupungin rakennusviraston talonsuunnitteluosastolla ja suunnittelusta vastasi arkkitehti Olli Steen. Hotelli- ja ravintolaoppilaitoksen lisäksi Steen on suunnitellut Porin kaupunginkirjaston ja työväenopiston sekä nuorisotalon.

Rakennuksen on todettu olevan peruskorjauksen tarpeessa.

RAKENNUSHISTORIAALLISET JA ASEMAKAAVALLISET TIEDOT

Rakennus sijaitsee asemakaava-alueella, joka on vahvistettu 9.8.1988. Rakennuksen vanha osa on suojeltu asemakaavassa srII-merkinnällä, joka tarkoittaa, että rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen ja porrashuoneiden taiteellista tai historiallista arvoa. Rakennuksen historiaa ja toimintaa on esitetty kattavammin Rakennushistoriallisessa selvityksessä.

TILAHANKINNAN VAIHTOEHDOT

Hankesuunnitelman toteutti Kiinteistö Oy Domus Arctopolis. Tästä syystä erilaisia tilavaihtoehtoja ei kartoitettu. Liisankatu 20 on käyttötarkoitukseltaan opetuskäyttöön tarkoitettu rakennus, eikä sen käyttötarkoitus peruskorjauksen myötä muuttuisi. Myös kooltaan ja sijainniltaan se vastaa hyvin kansalaisopiston tarpeita.

TOIMINNOT JA TAVOITTEIDEN MÄÄRITTELY

Hankesuunnitteluvaiheessa pidettiin tilatarpeita kartoittava työpaja kansalaisopiston henkilökunnan kanssa. Keskustelua tilatarpeista ja niiden yhteensovittamisesta jatkettiin hankesuunnittelutyöryhmän kokouksissa. Suunnitelmaluonnosten valmistuttua arkkitehti kävi läpi luonnokset vielä uudelleen tulevien käyttäjien kanssa ja muokkasi niitä sen perusteella.

Hankesuunnitelmaluonnos toimitettiin myös Satakunnan museolle ja Satakunnan pelastuslaitokselle lausuttavaksi. Lisäksi rakennusvalvonnalle esiteltiin hankesuunnitelma. Hankesuunnitelmasta pyydettiin lausunnot myös vammais- ja vanhusneuvostoilta sekä nuorisovaltuustolta. Lausunnot otetaan huomioon jatkosuunnittelun yhteydessä. Hankesuunnitteluvaiheessa laadittiin myös ennakkovaikutusten arviointi.

Hankesuunnitelmaa on esitelty eri vaiheissa kaupungin johtoryhmässä sekä kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa ennen lautakuntien ja kaupunginhallituksen lopullista päätöksentekoa. Kiinteistö Oy Domus Arctopolis on osaltaan hyväksynyt hankesuunnitelman 8.11.2024.

TILAOHJELMA

Tällä hetkellä pääosa rakennuksen vanhan osan tiloista on luokkatiloja. Vanha juhlasali on muutettu auditorioksi. Uuden osan tilat on suunniteltu hotelli- ja ravintolakoulun käyttöön ja rakennuksen 1. kerroksessa on ravintola. Rakennuksen käyttötarkoitus ei peruskorjauksessa muutu, vaan se säilyy opetus- ja ravintolakäytössä. Yksittäisten tilojen käyttötarkoituksiin voi kuitenkin tulla muutoksia.

Merkittävin muutos on kellarin puku-, pesu-, varasto- ja sosiaalityötilojen ottaminen opetuskäyttöön. Tästä syystä vanhan osan kellariin lisätään myös hissiyhteys. Rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa toteutetaan ravintolatilojen uudelleen suunnittelu vastaamaan paremmin nykyaikaisen ravintolakeittiön tarpeita. Samalla tiloihin on tarkoitus myös tehdä ravintolan ja kansalaisopiston yhteiset näyttely- ja kahviotilat. Toisen kerroksen tiloihin tehdään henkilökunnalle työtiloja jakamalla nykyisiä tiloja pienemmiksi työhuoneiksi.

Auditorio tulee jatkossa olemaan molempien toimijoiden yhteiskäytössä. Kansalaisopiston järjestämien luento- ja opetustilaisuuksien ympärille jäävää vapaata aikaa, voi ravintolayrittäjä hyödyntää nykyiseen tapaan erilaisten koulutus- ja kokoustilaisuuksien järjestämiseen. Tavoitteena on, että molemmat toimijat hyötyvät toistensa läsnäolosta samassa rakennuksessa.

KUSTANNUSARVIO

Hankkeen kustannusarvio on 8,88 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Kustannusarvioon (alv. 0 %) on laskettu seuraavat kokonaisuudet:

- Rakennuttajan kustannukset, noin 1,0 M€ (11,7 % kustannusarviosta)
- Rakennustekniset työt, noin 3,9 M€ (43,7 %)
- LVI-työt, noin 1,7 M€ (19,1 %)
- Sähkötyöt, noin 13 M€ (14,1 %)
- Erillishankinnat, noin 126.000 € (1,4 %)
- Muut kustannukset, noin 0,9 M€ (10 %)
- Perustamiskustannukset yhteensä noin 8,88 M€

Hanke rahoitetaan kiinteistöyhtiön ottamalla lainalla, jolle se tulee hakemaan kaupungin takausta. Tiloista tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus kiinteistöyhtiön ja kaupungin välille. Arvio vuokrasta tämänhetkisen kustannusarvion perusteella on noin 800.000 euroa vuodessa.

HANKEAIKATAULU

Alustavan hankeaikataulun mukaan hankkeen jatkosuunnittelu sekä tarvittavat lisätutkimukset ja -mittaukset ajoittuvat vuodelle 2025. Purkamisen ja uuden rakentaminen voisi mahdollisesti alkaa jo vuoden 2025 lopussa tai viimeistään vuoden 2026 alussa. Hanke valmistuu vuoden 2027 aikana ja tavoite on, että toiminta pääsisi alkamaan vuoden 2027 syksyllä.

Aikataulu on suunniteltu siten, että kaikki hankesuunnitelman mukaiset korjaukset toteutetaan kerralla eikä erillistä vaiheistusta tehdä. Koko talo on peruskorjauksen ajan tyhjillään ja työmaa-alueena.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä.

Lisäksi vapaa-ajan lautakunta esittää vuokrasopimukseen tarvittavat määrärahavaraudet tulevien vuosien taloussuunnitelmiin sekä esittää kaupunginhallitukselle vuokrasopimusluonnoksen hyväksymistä.

Kokouskäsitely

Merkitään, että sivistyslautakunta kuuli rakennuspäällikkö Jouni Salosen ja Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen toimitusjohtaja Jenni Jakovaaran alustuksen asiasta.

Merkitään, että Jenni Jakovaara poistui kokouksesta alustuksen jälkeen kello 17.06.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

—
Merkitään, että Jouni Salonen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 17.07.

Tekninen lautakunta, 10.12.2024, § 197

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, Jouni Salonen

jenni.jakovaara@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi

rakennuspäällikkö

Liitteet

- 1 Liisankatu_20_kansalaisopisto_hankesuunnitelma_112024_final
- 2 Liite 1. Tarveselvityksen loppuraportti
- 3 Liite 2. ARK-hankeselostus
- 4 Liite 3. Rakennushistoriaselvitys
- 5 Liite 4. Tilaluonnospiiirustukset ja tilaohjelma
- 6 Liite 5. Rakenneleikkaus
- 7 Liite 5. Rakennetyypit
- 8 Liite 5. Tasopiiirustus 1.krs
- 9 Liite 5. Tasopiiirustus 2.krs
- 10 Liite 5. Tasopiiirustus 3.krs
- 11 Liite 5. Tasopiiirustus kellari
- 12 Liite 6. LVIA-hankekuvaus
- 13 Liite 7. Ilmanvaihtokoneiden tilavaraukset
- 14 Liite 8. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
- 15 Liite 9. Laskentamuistio
- 16 Liite 9. Tavoitehinta-arvio
- 17 Liite 10. Kuntotutkimusraportti
- 18 Liite 11. Sisäilmakatselmusraportti
- 19 Liite 12. Satakunnan pelastuslaitoksen lausunto
- 20 Liite 13. Satakunnan Museon lausunto
- 21 Liite 14. Muistio Porin rakennusvalvonnan kanssa pidetystä hankkeen esittelypalaverista
- 22 Kansalaisopiston tilat_ ennakkovaikutusten arviointi 2024

23 Vuokrasopimus Liisanpuisto_luonnos 19112024

Asian aikaisemmat käsittelyt (sivistyslautakunta 26.11.2024 §138 ja vapaa-ajan lautakunta 27.11.2024 §85) ovat historiatiedossa.

YLEISTÄ

Hankkeessa tutkittiin Porin seudun kansalaisopiston toimintojen sijoittamista Porin kaupungin 100 %:sti omistaman tytäryhtiön, Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen omistamaan Liisankatu 20 kiinteistöön.

Hankesuunnittelun tavoitteena oli sovittaa kansalaisopiston monipuolinen opetustoiminta vanhaan historialliseen rakennukseen. Liisankatu 20 on vanhalta osaltaan suojeltu, mikä asettaa omat rajoitteensa suunnittelulle. Tavoitteena oli kuitenkin peruskorjauksen kautta saada rakennus takaisin pysyvään käyttöön.

KOHDE

Kiinteistö- ja osoitetiedot: Liisankatu 20, 28100 Pori

Kaupunginosa: 3. kaupunginosa

Kortteli: 35

Tontti: 1114

Kiinteistötunnus: 609-3-35-1114

Kerrosluku: 2-3 kerrosta + kellarikerros

Porrashuoneita: 2 kpl

Hissejä: 2 kpl

Huoneistoala: n. 3390 m²

Bruttoala: n. 4120 m²

KOHTEEN KUVAUS

Muutostöiden kohteena oleva rakennus koostuu kahdesta osasta, joista vanhempi osa on valmistunut vuonna 1902 ja uudempi osa vuonna 1991. Vanhempi osa on alun perin toiminut tyttökouluna ja on yksi Porin vanhimpia koulurakennuksia. Uusi osa toimi valmistuessaan hotelli- ja ravintolakouluna. Rakennus on pysynyt opetuskäytössä koko historiansa ajan ja sen käyttötarkoitus ei ole muuttumassa suunniteltujen muutostöiden myötä.

Vanhassa osassa on 2 kerrosta sekä kellari- ja ullakkokerrokset. Uudessa osassa on 2 kerrosta sekä kellarikerros. Rakennuksessa on väestönsuoja.

Vanhan osan on suunnitellut arkkitehti Yrjö Sadenius (Sademiemi) (1869-1951). Arkkitehtina Yrjö Sademiemi tunnetaan erityisesti kirkko- ja koulurakennusten suunnittelijana. Rakennus on oman aikansa arkkitehtuurin laadukas ja tunnistettava edustaja, jonka ominaispiirteet ovat säilyneet ja muutokset toteutettu alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Rakennus on kaupunkikuvallisesti merkittävä.

Uusi osa on suunniteltu Porin kaupungin rakennusviraston talonsuunnitteluosastolla ja suunnittelusta vastasi arkkitehti Olli Steen. Hotelli- ja ravintolaoppilaitoksen lisäksi Steen on suunnitellut Porin kaupunginkirjaston ja työväenopiston sekä nuorisotalon.

Rakennuksen on todettu olevan peruskorjauksen tarpeessa.

RAKENUSHISTORIAALLISET JA ASEMAKAAVALLISET TIEDOT

Rakennus sijaitsee asemakaava-alueella, joka on vahvistettu 9.8.1988. Rakennuksen vanha osa on suojeltu asemakaavassa srII-merkinnällä, joka tarkoittaa, että rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat julkisivujen, vesikattojen ja porrashuoneiden taiteellista tai historiallista arvoa. Rakennuksen historiaa ja toimintaa on esitetty kattavammin Rakennushistoriallisessa selvityksessä.

TILAHANKINNAN VAIHTOEHDOT

Hankesuunnitelman toteutti Kiinteistö Oy Domus Arctopolis. Tästä syystä erilaisia tilavaihtoehtoja ei kartoitettu. Liisankatu 20 on käyttötarkoitukseltaan opetuskäyttöön tarkoitettu rakennus, eikä sen käyttötarkoitus peruskorjauksen myötä muuttuisi. Myös kooltaan ja sijainniltaan se vastaa hyvin kansalaisopiston tarpeita.

TOIMINNOT JA TAVOITTEIDEN MÄÄRITTELY

Hankesuunnitteluvaiheessa pidettiin tilatarpeita kartoittava työpaja kansalaisopiston henkilökunnan kanssa. Keskustelua tilatarpeista ja niiden yhteensovittamisesta jatkettiin hankesuunnittelutyöryhmän kokouksissa. Suunnitelmaluonnosten valmistuttua arkkitehti kävi läpi luonnokset vielä uudelleen tulevien käyttäjien kanssa ja muokkasi niitä sen perusteella.

Hankesuunnitelmaluonnos toimitettiin myös Satakunnan museolle ja Satakunnan pelastuslaitokselle lausuttavaksi. Lisäksi rakennusvalvonnalle esiteltiin hankesuunnitelma. Hankesuunnitelmasta pyydettiin lausunnot myös vammais- ja vanhusneuvostoilta sekä nuorisovaltuustolta. Lausunnot otetaan huomioon jatkosuunnittelun yhteydessä. Hankesuunnitteluvaiheessa laadittiin myös ennakkovaikutusten arviointi.

Hankesuunnitelmaa on esitelty eri vaiheissa kaupungin johtoryhmässä sekä kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa ennen lautakuntien ja kaupunginhallituksen lopullista päätöksentekoa. Kiinteistö Oy Domus Arctopolis on osaltaan hyväksynyt hankesuunnitelman 8.11.2024.

TILAOHJELMA

Tällä hetkellä pääosa rakennuksen vanhan osan tiloista on luokkatiloja. Vanha juhlasali on muutettu auditorioksi. Uuden osan tilat on suunniteltu hotelli- ja ravintolakoulun käyttöön ja rakennuksen 1. kerroksessa on ravintola. Rakennuksen käyttötarkoitus ei peruskorjauksessa muutu, vaan se säilyy opetus- ja ravintolakäytössä. Yksittäisten tilojen käyttötarkoituksiin voi kuitenkin tulla muutoksia.

Merkittävin muutos on kellarin puku-, pesu-, varasto- ja sosiaalityötilojen ottaminen opetuskäyttöön. Tästä syystä vanhan osan kellariin lisätään myös hissiyhteys. Rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa toteutetaan ravintolatilojen uudelleen suunnittelu vastaamaan paremmin nykyaikaisen ravintolakeittiön tarpeita. Samalla tiloihin on tarkoitus myös tehdä ravintolan ja kansalaisopiston yhteiset näyttely- ja kahviotilat. Toisen kerroksen tiloihin tehdään henkilökunnalle työtiloja jakamalla nykyisiä tiloja pienemmiksi työhuoneiksi.

Auditorio tulee jatkossa olemaan molempien toimijoiden yhteiskäytössä. Kansalaisopiston järjestämien luento- ja opetustilaisuuksien ympärille jäävää vapaata aikaa, voi ravintolayrittäjä hyödyntää nykyiseen tapaan erilaisten koulutus- ja kokoustilaisuuksien järjestämiseen. Tavoitteena on, että molemmat toimijat hyötyvät toistensa läsnäolosta samassa rakennuksessa.

KUSTANNUSARVIO

Hankkeen kustannusarvio on 8,88 miljoonaa euroa (alv. 0 %).

Kustannusarvioon (alv. 0 %) on laskettu seuraavat kokonaisuudet:

- Rakennuttajan kustannukset, noin 1,0 M€ (11,7 % kustannusarviosta)
- Rakennustekniset työt, noin 3,9 M€ (43,7 %)
- LVI-työt, noin 1,7 M€ (19,1 %)
- Sähkötyöt, noin 1,3 M€ (14,1 %)
- Erillishankinnat, noin 126.000 € (1,4 %)
- Muut kustannukset, noin 0,9 M€ (10 %)
- Perustamiskustannukset yhteensä noin 8,88 M€

Hanke rahoitetaan kiinteistöyhtiön ottamalla lainalla, jolle se tulee hakemaan kaupungin takausta. Tiloista tehdään pitkäaikainen vuokrasopimus kiinteistöyhtiön ja kaupungin välille. Arvio vuokrasta tämänhetkisen kustannusarvion perusteella on noin 800.000 euroa vuodessa.

HANKEAIKATAULU

Alustavan hankeaikataulun mukaan hankkeen jatkosuunnittelu sekä tarvittavat lisätutkimukset ja -mittaukset ajoittuvat vuodelle 2025. Purkaminen ja uuden rakentaminen voisi mahdollisesti alkaa jo vuoden 2025 lopussa tai viimeistään vuoden 2026 alussa. Hanke valmistuu vuoden 2027 aikana ja tavoite on, että toiminta pääsisi alkamaan vuoden 2027 syksyllä.

Aikataulu on suunniteltu siten, että kaikki hankesuunnitelman mukaiset korjaukset toteutetaan kerralla eikä erillistä vaiheistusta tehdä. Koko talo on peruskorjauksen ajan tyhjillään ja työmaa-alueena.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää vuokrasopimukseen tarvittavat määrärahavaraukset tulevien vuosien taloussuunnitelmiin sekä esittää kaupunginhallitukselle vuokrasopimusluonnoksen hyväksymistä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Aluksi Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen toimitusjohtaja Jenni Jakovaara ja rakennuspäällikkö Jouni Salonen esittelivät Kansalaisopiston hankesuunnitelmaa 16:33 - 17:28.

Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen toimitusjohtaja Jenni Jakovaara poistui kokouksesta kello 17:28.

Investointipäällikkö Sanna Välimäki saapui kokoukseen kello 17:12.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 512

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara, Jouni Salonen

jenni.jakovaara@pori.fi, jouni.salonen@pori.fi

rakennuspäällikkö

Liitteet

- 1 Liisankatu_20_kansalaisopisto_hankesuunnitelma_112024_final
- 2 Liite 1. Tarveselvityksen loppuraportti
- 3 Liite 2. ARK-hankeselostus
- 4 Liite 3. Rakennushistoriaselvitys
- 5 Liite 4. Tilaluonnospiiirustukset ja tilaohjelma
- 6 Liite 5. Rakenneleikkaus
- 7 Liite 5. Rakennetyypit
- 8 Liite 5. Tasopiiirustus 1.krs
- 9 Liite 5. Tasopiiirustus 2.krs
- 10 Liite 5. Tasopiiirustus 3.krs
- 11 Liite 5. Tasopiiirustus kellari
- 12 Liite 6. LVIA-hankekuvaus
- 13 Liite 7. Ilmanvaihtokoneiden tilavaraukset
- 14 Liite 8. Sähkö- ja tietotekninen järjestelmäkuvaus
- 15 Liite 9. Laskentamuistio
- 16 Liite 9. Tavoitehinta-arvio
- 17 Liite 10. Kuntotutkimusraportti
- 18 Liite 11. Sisäilmakatselmusraportti
- 19 Liite 12. Satakunnan pelastuslaitoksen lausunto
- 20 Liite 13. Satakunnan Museon lausunto
- 21 Liite 14. Muistio Porin rakennusvalvonnan kanssa pidetystä hankkeen esittelypalaverista
- 22 Kansalaisopiston tilat_ennakkovaikutusten arviointi 2024
- 23 Vuokrasopimus Liisanpuisto_luonnos 19112024

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 10.12.2024, vapaa-ajan lautakunta 27.11.2024 sekä sivistyslautakunta 26.11.2024 . Asian esittely ja aiemmat käsittelyt ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kansalaisopiston hankesuunnitelman.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuokrasopimusluonnoksen sekä vuokrasopimukseen tarvittavat määrärahavaraukset tulevien vuosien taloussuunnitelmiin.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Domus Arctopolis / toimitusjohtaja Jenni Jakovaara, tilayksikkö.

§ 513

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 9.12.2024

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 9.12.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 9.12.2024. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin yksi valtuustoaloite. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Valtuustoalotteet:

§ 133

Eläks Sääki viel" -passi, valtuustoaloite, valtuutettu Hanna Raitakari

Asian diaarinumero: PRIDno-2024-4737

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta vanhusneuvoston ja vapaa-ajan lautakunnan lausunnot 31.3.2025 mennessä.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Keskusvaalilautakunta, § 38, 03.12.2024
Kaupunginhallitus, § 514, 16.12.2024

§ 514

Uuden varavaltuutetun määrääminen

PRIDno-2022-3929

Keskusvaalilautakunta, 03.12.2024, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Vaalilain 93 §:n 2 momentin mukaan, jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Kuntalain 17 §:n 1 momentin mukaan valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kuntavaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto päätti 26.8.2024 myöntää Etta Peltolalle eron valtuutetun tehtävästä. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsui varavaltuutettu Antti Lehtosen valtuutetuksi. Näin ollen Perussuomalaisten valtuustoryhmän varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi. Samassa yhteydessä kaupunginvaltuuston puheenjohtaja on pyytänyt keskusvaalilautakuntaa määräämään uuden varavaltuutetun.

Perussuomalaisten sijaantulojärjestyksessä seuraava henkilö on Anssi Lehmusvaara.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Reponen

Keskusvaalilautakunta päättää määrätä Anssi Lehmusvaaran Perussuomalaisten 11. varavaltuutetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 514

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Keskusvaalilautakunta on 3.12.2024 pitämässään kokouksessa määrännyt vaalilain (714/1998) 93 §:n mukaisesti Perussuomalaisten uudeksi varavaltuutetuksi Anssi Lehmusvaaran.

Tarkemmat tiedot päätöksestä löytyy asian historiatiedoista.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi keskusvaalilautakunnan päätöksen uuden varavaltuutetun määräämisestä.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Keskusvaalilautakunta, § 36,03.12.2024

Kaupunginhallitus, § 515, 16.12.2024

§ 515

Yleiset ennakoäänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa

PRIDno-2024-4427

Keskusvaalilautakunta, 03.12.2024, § 36

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Yleiset ennakoäänestyspaikat, vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ennakoäänestys toimitetaan kotimaassa 2.-8.4.2025.

Vaalilain 9 §:n mukaan ennakoäänestyspaikkoja ovat muun muassa ne kotimaan yleiset ennakoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi.

Vaalilain 48 §:ssä on säädetty ennakoäänestysajoista. Yleisessä ennakoäänestyspaikassa äänestysaika ei saa olla arkipäivisin ennen kello 8:aa eikä kello 20:n jälkeen eikä lauantaisin ja sunnuntaisin ennen kello 9:ää eikä kello 18:n jälkeen.

Oikeusministeriö on kunnanhallituksille osoittamassa 16.9.2024 päivätyssä kirjeessään ohjeistanut, että kunnan on ehdottomasti huolehdittava siitä, että yleisiä ennakoäänestyspaikkoja on kunnassa riittävästi suhteessa kunnan äänioikeutettujen määrään ja myös kunnassa asioivien muiden kuntien äänioikeutettujen määrään, jotta ennakkoon äänestäminen olisi äänestäjille mahdollisimman vaivatonta ja vähän aikaa vievää.

Kirjeen mukaan ennakoäänestyspaikat on syytä sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppoa tulla ja joihin he vaivattomasti osaavat. Yksi hyvä tapa on sijoittaa ennakoäänestyspaikkoja sinne, missä äänestäjien muutoinkin tiedetään liikkuvan. Kuitenkin myös taajamien ulkopuolella asuville on järjestettävä asianmukaiset ennakoäänestysmahdollisuudet. Ministeriö ohjeistaa edelleen, että ennakoäänestyspaikkojen on hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen. Äänestyspaikkojen tulee olla esteettömiä.

Kunnanhallituksen on vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin viipymättä merkitään jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä muut oikeusministeriön määräämät tiedot. Äänestyspaikat tulee olla merkittynä rekisteriin 24.1.2025 kello 12 mennessä.

Ennakoäänestyspaikat Porin kaupungissa

Vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa oli käytössä 14 vakiintunutta ennakoäänestyspaikkaa sekä kirjastoautossa toimiva liikkuva ennakoäänestyspaikka.

Keskusvaalilautakunnan näkemyksen mukaan ennakoäänestyspaikat ovat aiemmissa vaaleissa toimineet hyvin, eikä ennakoäänestyspaikkoihin ole tarvetta tehdä laajamittaisia muutoksia. Europarlamanettivaaleihin tehtiin muutoksia aukiolopäiviin Ahlaisten liikuntatilan ja Itätuulen kirjaston yhteisötila Salongin osalta, koska äänestäjämäärät edellä mainituissa paikoissa ovat olleet hyvin maltillisia aiemmissa vaaleissa.

Reposaaren kirjaston remontin vuoksi Reposaaren ennakoäänestys järjestettiin presidentinvaalissa ja europarlamenttivaaleissa Reposaaren koulun parakkirakennuksessa. Kirjaston remontti on valmistunut, joten Reposaaren ennakoäänestyspaikan esitetään palautuvan takaisin kirjaston tiloihin. Aikaisemmissa vaaleissa Lassilan maamiesseuran talolla ennakoäänestys on järjestetty kahtena päivänä. Äänestysaktiivisuus Lassilan ennakoäänestyspaikassa on ollut melko maltillista, joten Lassilan osalta esitetään aukiolopäivien vähentämistä yhteen. Lassilan äänestyspaikan esitetään olevan avoinna ennakoäänestysajan lauantaina kello 10-18. Europarlamenttivaaleissa Lassilan äänestyspaikka oli auki lauantaina kello 10-16 ja sunnuntaina kello 12-16. Lavian terveysaseman ennakoäänestyspaikan käytännön järjestelyiden vuoksi esitetään, että äänestyspaikan aukioloaikaa lyhennetään perjantai-iltapäivän osalta.

Kaanaan ja Yyterin alueella on viimeksi ollut ennakoäänestyspaikka vuoden 2018 presidentinvaalissa. Tämän jälkeen alueelta ei ole löytynyt sopivia tiloja ennakoäänestykselle. Yyteriin avattiin tämän vuoden kesällä vierailukeskus, joka soveltuu hyvin ennakoäänestyksen järjestämiseen. Kaupunginhallitukselle siten esitetään, että Yyterin vierailukeskus toimisi yhtenä ennakoäänestyspaikkana. Lisäksi esitetään, että yliopistokeskuksessa järjestetään useamman vuoden tauon jälkeen ennakoäänestys yhtenä päivänä.

Liikkuvan ennakoäänestyspaikan reitistöä tarkastellaan aktiivisesti joka vaalien välissä sekä pidemmällä aikavälillä. Makholman pysähdyspaikka esitetään jätettäväksi pois reitiltä erittäin vähäisen äänestäjämäärän vuoksi.

Ennakoäänestyspaikkojen aukioloajoissa on huomioitu kiinteistöjen muu toiminta ja aukiolo. Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien yleisiksi ennakoäänestyspaikoiksi Porin kaupungissa esitetään asian liitteenä olevat paikat liitteessä esitetyin aukioloajoin.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Reponen

Keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että oheisen liitteen mukaiset paikat määrätään vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien yleisiksi ennakoäänestyspaikoiksi liitteessä mainituin aukioloajoin.

Lisäksi keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus määrää keskusvaalilautakunnan tekemään tarpeelliset merkinnät äänestyspaikkarekisteriin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 515

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Yleiset ennakkoäänestyspaikat, vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 2.-8.4.2025.

Vaalilain 9 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan ennakkoäänestyspaikkoja ovat ne yleiset ennakkoäänestyspaikat, joiden lukumäärästä ja sijainnista kunnanhallitus päättää ja joita on oltava, jollei erityisestä syystä muuta johdu, jokaisessa kunnassa vähintään yksi.

Kunnanhallituksen on vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti huolehdittava siitä, että Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin viipymättä merkitään jokaisen kunnassa olevan yleisen ennakkoäänestyspaikan nimi, käyntiosoite, aukiolopäivät ja päivittäiset aukioloajat sekä muut oikeusministeriön määräämät tiedot. Äänestyspaikat tulee olla merkittynä rekisteriin 24.1.2025 kello 12 mennessä.

Keskusvaalilautakunta on käsitellyt vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien yleisiä ennakkoäänestyspaikkoja 3.12.2024 pitämässään kokouksessa. Asian aikaisempi käsittely löytyy historiatiedoista.

Keskusvaalilautakunnan esitys yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi ja niiden aukioloajoiksi on asian liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että oheisen liitteen mukaiset paikat määrätään vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien yleisiksi ennakkoäänestyspaikoiksi liitteessä mainituin aukioloajoin.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää keskusvaalilautakunnan tekemään tarpeelliset merkinnät äänestyspaikkarekisteriin.

Tiedoksi

Keskusvaalilautakunta, esmikko, palveluliikelaitos, toimitilojen ylläpito, tietopalvelupäällikkö, vastaava työnjohtaja

Keskusvaalilautakunta, § 37, 03.12.2024

Kaupunginhallitus, § 516, 16.12.2024

§ 516

Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa

PRIDno-2024-4428

Keskusvaalilautakunta, 03.12.2024, § 37

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa

Yleistä vaalipäivän äänestyspaikoista

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on 13.4.2025.

Vaalilain 9 §:n 3 momentin mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Vaalilain 67 §:n mukaan äänioikeutettu saa äänestää vain siinä äänestysalueessa, joka on merkitty äänioikeusrekisteriin hänen kohdalleen.

Kaupunginvaltuusto on 18.5.2020 (§ 66) päättänyt äänestysaluejaosta siten, että äänestysalueita on Porin kaupungissa yhteensä 23. Niiden henkilöiden, joita ei ole merkitty minkään kiinteistön kohdalle, äänestysalueeksi merkitään äänestysalue 002 Teljä ja Malminpää.

Oikeusministeriö on 16.9.2024 päivätyssä kirjeessään on antanut ohjeita, mihin seikkoihin kunnan tulee kiinnittää huomiota äänestyspaikkoja määrätessään.

- Äänestyspaikan tulee pääsääntöisesti olla äänestysalueella, mutta erityisistä syistä se voidaan sijoittaa äänestysalueen ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa;
- Varsinaisen äänestyshuoneen lisäksi äänestyspaikassa tulee olla odotustilaa. Jollei erillistä odotushuonetta ole käytettävissä, on erityinen paikka äänestyshuoneen vieressä sopivalla tavalla erotettava niin, että äänestäjät voivat siitä suoraan siirtyä äänestyshuoneeseen. Tämä paikka on voitava sulkea siten, että pääsy sinne estetään muilta kuin niiltä äänestäjiltä, jotka ovat saapuneet ennen kello 20;
- Äänestyspaikkana käytettävän huoneiston sopivuutta harkittaessa tulisi yhtenä näkökohtana ottaa huomioon myös huoneiston aatteellinen luonne ja käyttötarkoitus. Kansalaisten yhdenvertaisuuden ja julkisen vallan puolueettomuuden näkökulmasta tulisi olla pyrkimyksenä, että vaalihuoneistot ovat aatteellisilta kytkennöiltään mahdollisimman neutraaleja. Merkittävää painoarvoa ei kuitenkaan tulisi antaa sille seikalle, mikä taho omistaa äänestystilan. Merkittävämpänä perusteena on pidettävä tilan sopivuutta arvioitaessa sen käyttötarkoitusta ja varustelua.

- Äänestyspaikan esteettömyydestä huolehtiminen. Liikuntavammaisten ja muiden liikuntaesteisten mahdollisuuksiin äänestää oman alueensa äänestyspaikassa tai ennakoäänestyspaikoissa on kiinnitettävä erityistä huomiota.

Kunnanhallituksen on huolehdittava vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti siitä, että vaalipaikan nimi ja käytösosoite sekä muut oikeusministeriön määräämät tiedot merkitään Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin. Äänestyspaikat tulee olla merkittynä rekisteriin 24.1.2025 kello 12 mennessä.

Äänestyspaikat Porin kaupungissa

Äänestyspaikoiksi pyritään nimeämään pääosin kaupungin omistuksessa olevia kiinteistöjä. Äänestyspaikalta edellytetään esteetöntä saavutettavuutta ja mahdollisuuksien mukaan pysyvää sijaintia.

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien äänestyspaikoiksi määrätyt paikat toimivat lähtökohtaisesti hyvin, eikä niihen esitetä laajoja muutoksia. Muutoksia äänestyspaikkoihin esitetään lähinnä silloin, kun ne ovat välttämättömiä, mikäli muun muassa kiinteistöt poistuvat käytöstä tai kaupungin omistukseen tulee sellaisia kiinteistöjä, jotka palvelevat vaalipäivän äänestystä aikaisempaa paikkaa paremmin.

Europarlamenttivaalien jälkeen Reposaaressa koulukorttelin remontti on valmistunut. Remontin aikana Reposaaressa äänestysalueen äänestyspaikkana toimi koulun väistötilana toiminut parakkirakennus. Ennen remonttia äänestys järjestettiin Reposaaressa kirjastossa. Reposaaressa äänestyspaikka ehdotetaan palaavan kirjastoon.

Lisäksi europarlamenttivaalien jälkeen on valmistunut Yyterin vierailukeskus, joka sijaitsee Mäntyluoto ja Kaanaa -nimisellä äänestysalueella. Mäntyluoto ja Kaanaa -äänestysalueen äänestyspaikkana on viime vaaleissa toiminut Meri-Porin paloasema. Paloaseman sijainti on äänestyksen kannalta hyvä, mutta paloasemalla harjoitettavan toiminnan luonne huomioon ottaen ei paloasema ole tarkoituksenmukainen paikka vaalipäivän äänestyksen järjestämiseen. Yyterin vierailukeskus on taasen tarkoitettu julkiseen käyttöön, joten se soveltuu paloasemaa paremmin äänestyksen järjestämiseen. Lisäksi rakennus on kaupungin hallinnassa, mikä helpottaa äänestyksen käytännön järjestelyitä. Mäntyluoto ja Kaanaa -äänestysalueen äänestyspaikaksi esitetään siten Yyterin vierailukeskusta.

Äänestyspaikkoihin ei ehdoteta muita muutoksia.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Reponen

Keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikoiksi määrätään oheisen liitteen mukaiset paikat.

Lisäksi keskusvaalilautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus määrää keskusvaalilautakunnan tekemään tarpeelliset merkinnät äänestyspaikkarekisteriin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 516

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Vaalipäivän äänestyspaikat vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleissa

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on 13.4.2025.

Vaalilain 9 §:n 3 momentin mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Kunnanhallituksen on huolehdittava vaalilain 9 §:n 4 momentin mukaisesti siitä, että vaalipaikan nimi ja käytösosoite sekä muut oikeusministeriön määräämät tiedot merkitään Digi- ja väestötietoviraston ylläpitämään äänestyspaikkarekisteriin. Äänestyspaikat tulee olla merkittynä rekisteriin 24.1.2025 kello 12 mennessä

Keskusvaalilautakunta on käsitellyt alue- ja kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikkoja 3.12.2024 pitämässään kokouksessa. Asian aikaisempi käsittely löytyy asian historiatiedoista.

Keskusvaalilautakunnan esitys vaalipäivän äänestyspaikoiksi on asian liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikoiksi määrätään oheisen liitteen mukaiset paikat.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää keskusvaalilautakunnan tekemään tarpeelliset merkinnät äänestyspaikkarekisteriin.

Tiedoksi

Keskusvaalilautakunta, esmikko, palveluliikelaitos, toimitilojen ylläpito, tietopalvelupäällikkö, vastaava työnjohtaja

Kaupunginhallitus, § 488, 02.12.2024

Kaupunginhallitus, § 517, 16.12.2024

§ 517

Kaupunginhallituksen kokoukset kevätkaudella 2025

PRIDno-2024-4594

Kaupunginhallitus, 02.12.2024, § 488

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Kaupunginhallituksen kokousaikataulusta kevätkaudella 2025 on kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla sovittu alustavasti seuraavaa:

Kaupunginhallitus:

maanantai 13.1.2025

maanantai 20.1.2025

maanantai 3.2.2025

maanantai 10.2.2025

maanantai 24.2.2025

maanantai 10.3.2025

maanantai 17.3.2025

maanantai 24.3.2025

maanantai 31.3.2025

maanantai 14.4.2025

maanantai 28.4.2025

maanantai 5.5.2025

maanantai 12.5.2025

maanantai 26.5.2025

maanantai 2.6.2025

maanantai 16.6.2025

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 15 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 31.1.2025, klo 8.15 – 12

perjantai 7.3.2025, klo 8.15 – 12

perjantai 11.4.2025 klo 8.15 – 12

perjantai 16.5.2025 klo 8.15 – 12

perjantai 13.6.2025 klo 8.15-12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 21.3.2025 kello 8.15 - 12

perjantai 28.3.2025 kello 8.15 – 12

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää kevätkauden 2025 kokousaikataulusta.

Päätös

Asia päätettiin jättää pöydälle.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 517

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Kaupunginhallituksen kokousaikataulusta kevätkaudella 2025 on kaupunginhallituksen puheenjohtajan johdolla sovittu alustavasti seuraavaa:

Kaupunginhallitus:

maanantai 13.1.2025

maanantai 20.1.2025

maanantai 3.2.2025

maanantai 10.2.2025

maanantai 24.2.2025

maanantai 10.3.2025

maanantai 17.3.2025

maanantai 24.3.2025

maanantai 31.3.2025

maanantai 14.4.2025

maanantai 28.4.2025

maanantai 5.5.2025

maanantai 12.5.2025

maanantai 26.5.2025

maanantai 2.6.2025

maanantai 16.6.2025

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 15 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginhallitus, suunnittelukokous:

perjantai 7.2.2025, klo 8.15 – 12

perjantai 7.3.2025, klo 8.15 – 12

perjantai 4.4.2025 klo 8.15 – 12

perjantai 16.5.2025 klo 8.15 – 15

perjantai 13.6.2025 klo 8.15-12

Kaupunginhallitus, strategiset yhtiöt:

perjantai 21.3.2025 kello 8.15 - 12

perjantai 28.3.2025 kello 8.15 – 12

Asia jäi pöydälle 2.12.2024 kokouksessa. Suunnittelukokouksien päiviä ja aikoja on muutettu aiemmasta ehdotuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää kevätkauden 2025 kokousaikataulusta.

Tiedoksi

Hallintopalvelut (LUMU-tiimi, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, PoriListat), ICT-yksikkö /Helpdesk, viestintäyksikkö, toimialat ja liikelaitokset

§ 518

Vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano

PRIDno-2024-4601

Valmistelijat / lisätiedot:
Erno Vaurio
erno.vaurio@pori.fi
taloussuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2025

Konsernipalveluiden talous- ja hallintoyksikkö sekä HR-yksikkö ovat valmistelleet vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet. Kaikkien toimialojen ja liikelaitosten tulee ehdottomasti noudattaa ohjeita. Lisäksi talousarvion toteuttamisessa on huomioitava kaikki se, mitä kaupungin säännöissä ja muissa ohjeissa määrätään.

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto voivat antaa tarvittaessa talousarviota koskevia lisäohjeita, mikäli niille on tarvetta. Konsernipalvelut voi antaa talousarvion täytäntöönpano-ohjeita tarkentavia erillisohjeita talousarviovuoden aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet liitteen mukaisesti.

Tiedoksi

Tarkastustoimi, kaikki toimialat ja liikelaitokset

§ 519

Jätehuollon järjestämisestä yhteistyössä Kankaanpään kaupungin, Honkajoen, Jämijärven, Karvian ja Lavian kesken koskevan sopimuksen irtisanominen

PRIDno-2024-4728

Valmistelijat / lisätiedot:
Pauliina Hakala
pauliina.hakala@pori.fi
jätehuollon suunnittelija

Sopimus jätehuollon järjestämisestä yhteistyössä Kankaanpään kaupungin, Honkajoen, Jämijärven, Karvian ja Lavian kuntien kesken on solmittu 3.2.1997. Sopimus on voimassa 20 vuotta ja sen jälkeen vuoden kerrallaan vuoden irtisanomisajoin, jollei uutta sopimusta ole tehty ennen voimassaoloajan päättymistä.

Sopimuksen mukaan Kankaanpään kaupungin omistamalle käsittelypaikalle (Kooninkeitaan jätteenkäsittelylaitos) otetaan vastaan jätelain mukaan kunnan vastaanottovelvollisuuden piiriin kuuluvia jätteitä sopijakuntien alueelta. Lavian alueen asumisen sekajäte on kuljetettu sopimuksen mukaisesti Kooninkeitaalle.

Jätehuoltojaoston hyväksymien jätehuoltomääräysten 11 §:n mukaan vastaanottopaikkojen järjestäminen kuuluu kunnallisen jätelaitoksen (Keräämö Oy) vastuulle. Jätehuollon palvelutehtävän yhtiöittämisen yhteydessä edellä mainittu sopimus on jäänyt voimaan Porin kaupungin ja Kankaanpään kaupungin, Honkajoen, Jämijärven sekä Karvian kunnan välille. Jotta kunnallinen jätelaitos (Keräämö Oy) voi järjestää vastaanottopaikat kokonaisuudessaan jätehuoltomääräysten mukaisesti, tulee Lavian kunnan aikainen sopimus irtisanoa.

Kankaanpään kaupungin kanssa käytyjen alustavien neuvottelujen perusteella on mahdollista, että sopimus voidaan päättää jo ennen vuoden mittaisen irtisanomisajan päättymistä. Tästä syystä kaupunginhallitukselle esitetään, että elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja valtuutetaan tarvittaessa sopimaan sopimuksen päättämisestä jo ennen irtisanomisajan päättymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää irtisanoa 3.2.1997 allekirjoitetun sopimuksen jätehuollon järjestämisestä yhteistyössä Kankaanpään kaupungin, Honkajoen, Jämijärven, Karvian ja Lavian kuntien kesken päättymään viimeistään 31.12.2025. Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan tarvittaessa neuvottelemaan ja sopimaan sopimuksen päättämisestä jo ennen irtisanomisajan päättymistä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kankaanpään kaupunki, Keräämö Oy

§ 520

Porin kaupungin ja Porin kaupunkikeskusta ry:n välisen yhteistyösopimuksen päivittäminen

PRIDno-2023-864

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Liitteet

1 Porin kaupunkikeskusta ry, sopimusmuutosluonnos, KH 16.12.2024

Porin kaupunki ja Porin kaupunkikeskusta ry ovat solmineet 13.4.2023 ja 14.4.2023 allekirjoitetun sopimuksen Porin kaupunkikeskustan kehittämiseksi.

Kaupunginhallitukselle esitetään edellä mainitun sopimuksen päivittämistä.

Päivityksen perusteena on vuosikorvauksen määrän nostaminen 1.1.2025 alkaen.

Vuosikorvaukseen esitetään 10 000 euron lisäystä ValonPori -valaisutapahtuman vuosittaisen järjestämisen tueksi.

Yhdistys on vuodesta 2020 lähtien järjestänyt Valon Pori -valaisutapahtumaa yhteistyössä Porin kaupungin ja yhteistyökumppaneiden kanssa. Valaisutapahtumalle haetaan pidempiaikaisia yhteistyökumppaneita. Yhteistyösopimuksen päivityksellä kaupunki sitoutuu kaupunkikeskustan ympärivuotista elävöittämistä tukevan valaisutapahtuman yhteistyökumppaniksi 10 000 euron vuosikorvauksella. Vuodesta 2025 alkaen valaisutapahtuman järjestäminen kuuluu yhdistyksen yhteistyösopimuksen mukaisiin tehtäviin.

Valon Pori -valaisutapahtuma on yksi kaupunkikeskustaa merkittävimmin elävöittävästä pimeän vuodenajan tapahtumista. Tapahtumalla on positiivisia yritysvaikutuksia, sillä se parantaa kaupunkikeskustan houkuttelevuutta ja lisää asiakasvirtoja. Valaisutapahtuma houkuttelee uusia kävijöitä keskustaan, tarjoaa elämyksiä kaupunkilaisille sekä tuo piristystä pimeään vuodenaikaan.

Valaisutapahtumalle osoitettu vuosirahoitus on toimenpide, joka toteuttaa kaupunginhallituksen 17.6.2024 hyväksymän Porin kaupunkikeskustan kehittämisohjelman tavoitetta houkutellessa kaupunkikeskustaan enemmän kävijöitä panostamalla elämyksellisen tapahtuma- ja kulttuurikeskustan tuottamiseen.

Sopimuksen päivitys on valmisteltu elinvoima- ja ympäristötoimialan yksiköiden ja Porin kaupunkikeskusta ry:n yhteistyönä. Yhteistyösopimukseen lisättävä määräraha on varattuna elinvoima- ja ympäristötoimialalle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupungin ja Porin kaupunkikeskusta ry:n välisen, 13.4.2023 ja 14.4.2023 allekirjoitetun, Porin kaupunkikeskustan kehittämisen yhteistyötä koskevan sopimuksen ehtoja muutetaan oheisen sopimusmuutosluonnoksen mukaisiksi.

Kaupunginhallitus valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtaja Lauri Kilkun allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta ja oikeuttaa hänet tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.



Tiedoksi

Porin kaupunkikeskusta ry

Kaupunginhallitus, § 775, 19.12.2022

Kaupunginhallitus, § 38, 29.01.2024

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 27, 14.02.2024

Kaupunginhallitus, § 521, 16.12.2024

§ 521

Avustusperiaatteiden päivittäminen

PRIDno-2022-6756

Kaupunginhallitus, 19.12.2022, § 775

Liitteet

1 Porin kaupungin avustusperiaatteet_luonnos 12.12.2022

Porin kaupungin uudet avustusperiaatteet otettiin käyttöön vuoden 2021 alussa. Uudet avustusmuodot muodostavat toimivan ja kattavan kokonaisuuden ja avustusuudistuksesta on saatu myönteistä palautetta järjestöiltä. Periaatteiden soveltamisesta saadun käytännön kokemuksen myötä niitä muutettiin vähäisesti kahteen otteeseen viime vuoden aikana.

Nyt valmistellun laajemman päivityksen keskeiset muutokset ovat seuraavat:

- Kaikkien myönnettävien avustusten tulee liittyä kuntalaisten hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen, joiden rinnalle on nyt nostettu turvallisuus.
- Maininta hyvinvointirahan hakemista ja myöntämistä koskevasta aikataulusta on poistettu, mikä tuo joustavuutta mahdollistaen vaikkapa kaksi erillistä hakua vuoden aikana.
- Periaatteista on poistettu lupaus käsitellä ympäri vuoden haettavat avustushakemukset kahden kuukauden kuluessa, koska toimielinten kokousaikataulu (kokoukset pääsääntöisesti kerran kuukaudessa) ei tue tavoitteen saavuttamista.
- Periaatteissa on huomioitu avustuspäätösten siirtyminen sivistyslautakunnalta ja elinvoima- ja ympäristölautakunnalta vapaa-ajan lautakunnalle.
- Tapahtuma-avustusten ja hankeavustusten myöntämisen kriteerit on yhdenmukaistettu elinvoima- ja ympäristölautakunnalle 14.12. esitettävien täydennettävien kriteerien kanssa.
- Jatkossa yritykset eivät voi hakea kevytavustuksia, jotta avustukset eivät vääristä kilpailua. Tapahtuma-avustuksia ne voivat hakea edelleen.
- Toimintatonnien myöntämiseen on määritelty aikaisempaa tarkemmat kriteerit, jotta hakemuksen menestymisen mahdollisuudet ovat paremmin etukäteen hakijoiden arvioitavissa.
- Avustustyöryhmää koskevat maininnat on muutettu muotoon *työryhmä*, sillä parhaillaan valmistellaan avustustyöryhmän korvaamista nykyistä laajemman tehtäväkentän omaavalla yhdistysyhteistyöryhmällä.

Kaikki periaatteisiin ehdotettavat muutokset on merkitty liitteenä olevaan asiakirjaan.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että päivitettyt avustusperiaatteet tulisivat voimaan vuoden 2023 alusta lähtien, jolloin niitä voidaan soveltaa kaikkiin ensi vuonna haettavaan ja myönnettäviin avustuksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esitetyt muutokset avustusperiaatteisiin tulevaksi voimaan vuoden 2023 alusta lähtien.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 29.01.2024, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika From

annika.from@pori.fi

Liitteet

1 Porin kaupungin avustusperiaatteet_luonnos_23.01.2024

Porin kaupunginhallitus hyväksyi kaupungin avustusperiaatteet kokouksessaan 28.9.2020 § 501. Sen jälkeen avustusperiaatteita on päivitetty (KH 13.9.2021 § 624, KH 20.12.2021 § 885 ja KH 19.12.2022 § 775). Periaatteiden soveltamisesta saadun käytännön kokemuksen myötä avustusperiaatteita on tarpeen päivittää. Valmistellun päivityksen keskeiset muutokset ovat seuraavat:

- Periaatteiden yleisiin ehtoihin on lisätty maininta alaikäisille ja perheille suunnattujen tapahtumien ja toiminnan päihteettömyydestä. Tämä lisäys tukee kaupungin strategisia tavoitteita terveellisten elämäntapojen tukemisessa.
- Lisäksi yhdistykseltä edellytetään rekisteröitymistä ja toiminnan kuvaamista Lähellä.fi palveluun. Lähellä.fi on digitaalinen järjestötietopalvelu ja yhdistykset voivat maksutta rekisteröityä sekä ilmoittaa omasta toiminnastaan palvelussa.
- Periaatteisiin on lisätty avustuksen hakijalle suositus jättää avustushakemus jo ennen hakuajan päättymistä, sillä silloin palvelussa saattaa olla ruuhkaa.
- Avustuksen saajalle on lisätty velvoite tuoda esille toimintakertomuksessaan tai muulla avustuksen myöntäjän edellyttämällä tavalla, että tapahtumaa tai toimintaa toteutetaan Porin kaupungin avustuksella. Velvoite edistää avoimuutta ja läpinäkyvyyttä avustusten käyttöön liittyen.
- Jatkuvassa haussa olevien avustusten hakeminen tulee tapahtua ennen toiminnan ja tapahtuman toteuttamista.
- Periaatteisiin on lisätty maininta myöhästyneiden tai sähköisen hakujärjestelmän ulkopuolelta toimitettujen hakemusten hylkäämisestä. Lisäksi avustus voidaan evätä, jos hakijan todetaan esittäneen hakemuksensa tueksi totuudenvastaisia seikkoja tai jos hakija ei ole noudattanut Porin kaupungin aikaisempina vuosina myöntämän avustuksen käytölle asetettuja yleisiä tai erityisiä ehtoja. Tämä lisäys edistää avustusten hakemisen ja käytön vastuullisuutta ja oikeudenmukaisuutta.
- Avustuksen käytön valvonnan toteuttamisessa voidaan käyttää kaupungin sisäistä tarkastusta. Sisäisen tarkastuksen käyttö lisää avustusten käytön valvonnan läpinäkyvyyttä ja osoittaa kaupungin sitoutumista vastuulliseen varojen hallintaan.
- Jos avustuksen saaja ei käytä myönnettyä avustusta täysimääräisenä, tulee loppuosa palauttaa Porin kaupungille. Avustus tulee käyttää hakemuksessa kuvattuun toimintaan saadun päätöksen mukaisesti. Tällä ehdolla varmistetaan,

että kaupungin myöntämiä avustuksia käytetään vastuullisesti ja anottuun käyttötarkoitukseen.

- Useammalle vuodelle myönnettävät avustukset ovat ehdollisia, edellyttäen talousarviomäärärahaa tulevana vuosina.
- Kumppanuussopimusten raportointiaikataulu on tarkennettu, jotta aikataulu on selkeämpi. Myös sopimuksen kesto on tarkennettu määrittelemällä keston aikahaarukaksi 2–4 vuotta.
- Hankeavustusten myöntämiseen liittyviä kriteereitä on yhdenmukaistettu elinvoima- ja ympäristölautakunnalle 24.1. esitettävien kriteerien kanssa.
- Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahan myöntöperusteisiin on lisätty maininta, ettei avustus ole tarkoitettu vuosittain toistuvaan toimintaan. Tämä lisäys tukee hyvinvointirahan tarkoitusta kannustaa kehittämään uusia ideoita ja hankkeita vuosittain toistuvien teemojen mukaisesti.
- Toimintatontin myöntöperusteisiin on lisätty ehto, ettei avustusta voida myöntää toimintaan, johon hakija saa Porin kaupungin toiminta-avustusta. Tämä lisäys tukee periaatetta, jonka mukaan toimintatonttia ei voida myöntää yhdistyksen tai seuran perustoimintaan.
- Yhdistystä koskevat maininnat on korvattu suurimpaan osaan asiakirjaa muotoon *avustuksen saaja*, sillä osaa avustuksista voivat hakea muutkin kuin yhdistykset.
- Raportointitapaa on tarkennettu niiden avustusmuotojen osalta, joissa käytössä on sähköinen raportointilomake.

Kaikki periaatteisiin ehdotettavat muutokset on merkitty liitteenä olevaan asiakirjaan.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että päivitetty avustusperiaatteet tulisivat voimaan 1.2.2024, jolloin niitä voidaan alkaa soveltaa haettavaan ja myönnettäviin avustuksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esitetyt muutokset avustusperiaatteisiin tulevaisuuteen voimaan 1.2.2024 alkaen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.02.2024, § 27

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika From

annika.from@pori.fi

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 29.01.2024 on päättänyt §38 Avustusperiaatteiden päivittäminen.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Seppo Salonen, yksikön päällikkö, ympäristösuunnitteluyksikkö

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi avustusperiaatteet.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 521

Valmistelijat / lisätiedot:

Annika From

annika.from@pori.fi

Liitteet

1 Porin kaupungin avustusperiaatteet luonnos 09122024

Porin kaupunginhallitus hyväksyi kaupungin avustusperiaatteet kokouksessaan 28.9.2020 § 501. Sen jälkeen avustusperiaatteita on päivitetty (KH 13.9.2021 § 624, KH 20.12.2021 § 885, KH 19.12.2022 § 775 ja 29.1.2024 § 38). Vuoden 2025 voimaan tulevien talousarvion ja hallintosäännön muutosten ja periaatteiden soveltamisesta saadun käytännön kokemuksen myötä avustusperiaatteita on tarpeen päivittää. Valmistellun päivytyksen keskeisemmät muutokset ovat seuraavat:

- Avustukset jaetaan viiden kategorian sijaan neljään kategoriaan vuoden 2025 alusta alkaen. Kaupunginvaltuuston kokouksessaan 9.12.2024 §130 hyväksymä vuotta 2025 koskevan talousarviokirjan mukaisin muutoksin avustusperiaatteista poistetaan kevytavustukset -avustuskategoria.
- Kaupunginvaltuuston kokouksessaan 9.12.2024 §130 hyväksymä vuotta 2025 koskevan talousarviokirjan mukaisin muutoksin termi *hissiavustukset* korvataan termillä esteettömyysavustukset.
- Periaatteisiin on lisätty avustusten hakuajojen kuuluttaminen sähköisesti verkkosivuilmoittamisen rinnalle.
- Avustuspäätösten tekemisen vastuuttamisen osalta avustusperiaatteita on päivitetty vastaamaan kaupunginvaltuuston kokouksessaan 9.12.2024 §128 hyväksymiä hallintosääntöön kirjattuja organisatorisia muutoksia, jotka koskevat tapahtuma-avustuksia.
- Avustusten maksatusta on täsmennetty periaatteisiin.
- Kumppanuussopimuksia koskevia ehtoja on päivitetty siten, että pääsääntöisesti palkkatukityöllistämiseen liittyvä työllistämisehto, joka on sisältänyt määrällisiä ja laadullisia vähimmäisvaatimuksia, on poistettu. Syynä ehdon poistamiseen on palkkatukityöllistämiseen liittyvä lakimuutos, jonka myötä työssäoloehto ei pääsääntöisesti kerry palkkatuetusta työstä ja tämän seurauksena myös kuntien rahoitusosuus työttömyysetuuskuluihin ei poistu. Sen sijaan kumppanuussopimukseen voidaan kirjata muita työllistämistä edistäviä toimenpiteitä, jotka on räätälöity kunkin sopimuksen luonteeseen ja tavoitteisiin sopiviksi.
- Toiminta-avustusten myöntämisaikataulua on tarkennettu.
- Tapahtuma-avustusten yleisiä kriteereitä on päivitetty periaatteisiin.
- Strategiset tapahtumakumppanuudet on rajattu selkeämmin avustusperiaatteiden ulkopuolelle.

Kaikki periaatteisiin ehdotettavat muutokset on merkitty liitteenä olevaan asiakirjaan.

Kaupunginhallitukselle esitetään, että päivitetyt avustusperiaatteet tulisivat voimaan 1.1.2025, jolloin niitä voidaan alkaa soveltaa haettaviin ja myönnettäviin avustuksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esitetyt muutokset avustusperiaatteisiin tulevaksi voimaan 1.1.2025 alkaen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa heti kokouksessa.

Tiedoksi

Lautakunnat, avustushakemusten käsittelystä ja päätösten valmistelusta vastaavat henkilöt, talouspalvelut

§ 522

Tapahtuma-avustuksen myöntämisen periaatteet ja kriteerit - päivitys vuodelle 2025

PRIDno-2024-4766

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Joensuu

eija.joensuu@pori.fi

Tapahtumat ja tilaisuudet, jotka tapahtuma-avustuksia hakevat, ovat todella monimuotoisia: haettavat summat ja tapahtumien sisällöt vaihtelevat laajasti. Näin ollen yhtenäisen kriteeristön luominen tapahtuma-avustuksille on haasteellista. Tapahtuma-avustusten myöntämisen periaatteiden ja kriteereiden päivitystyössä on lähdetty siitä periaatteesta, että tapahtumia arvioivan työryhmän sekä viestintäjohtajan ja kaupunginjohtajan olisi entistä helpompi pyrkiä selkeään ja tasa-arvoiseen avustushakemusten arviointiin ja päätöksentekoon. Päivitetyt periaatteet ja kriteerit mukailevat nyt johdonmukaisemmin sitä, että tapahtumien kategorisointi eri vaatimusten osalta on suhteutettu haettuun avustussummaan. Jokaisen kategorian kriteerit ovat tärkeitä ja vaatimukset kasvavat samassa suhteessa haettavien avustussummien kanssa.

Jotta Porissa saadaan kokea monimuotoisia tapahtumia ympärivuotisesti, tapahtuma-avustuksia pitää jatkossakin miettiä tapauskohtaisesti. Tapahtumien vaikutukset ja lisäarvot ovat monenlaisia, mutta tärkeitä yhtä kaikki.

Tapahtuma-avutuksen myöntämisen periaatteet ja kriteerit - päivitys vuodelle 2025

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti niin uudet kuin kehittyvät tapahtumat, sekä muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuva tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtumia arvioidaan avustussummaan ja kriteeristöön peilaten seuraavanlaisesti:

0–1 000 euroa

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma toteuttaa kaupunkistrategian porilaisia arvoja; avoimuus, rakkaus, rohkeus
- Tapahtuma on paikallinen ja tukee kaupunkilaisten hyvinvointia.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti ja/tai alueellisesti.
- Vastuullisuusnäkökulmien huomioimista tapahtuman järjestämisessä arvostetaan

1 000 – 5 000 euroa

- Edelliset kriteerit sekä
- Tapahtuma tukee Tapahtumien tiekartan tavoitteita.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta.

- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä alueellisesti ja/tai valtakunnallisesti.
5 000–10 000 euroa

- Edelliset kriteerit sekä,
- Alueellinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtumassa on huomioitu sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja /tai taloudellinen saavutettavuus
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.

yli 10 000 euroa

- Edelliset kriteerit sekä,
- Tuo kaupungille näkyvyyttä valtakunnallisesti ja/tai kansainvälisesti.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Tapahtuma-avustuksiin liittyvät erilliset kriteerit

Tapahtuma-avustusta ei ole tarkoitettu tueksi, jolla katetaan tapahtuman kaikki kustannukset. Tällaiset avustushakemukset hylätään automaattisesti. Tapahtumalla tulee aina olla omaa rahoitusosuutta.

Tapahtuma voi saada tapahtuma-avustusta peräkkäisinä vuosina. Tällöin kuitenkin kiinnitetään erityistä huomiota tapahtuman kehitykseen vuosittain ja omarahoitusosuuden kasvuun sekä sen alueelliseen vaikuttavuuteen. Uuden avustuksen saaminen edellyttää raportointia aiemman avustuksen käytöstä.

Seurojen tai muiden toimijoiden perustoimintaan kuuluvat yksittäiset ottelut, kilpailutapahtumat, turnaukset, näytökset tai yhdistysten merkkivuosisjuhlat eivät pääsääntöisesti kuulu tapahtuma-avustusten piiriin. Voidakseen saada tapahtuma-avustusta, tapahtumalla tulee olla valtakunnallista tai vähintään merkittävää alueellista vaikuttavuutta. Koko seuran järjestämä valtakunnallinen turnaus tai kilpailutapahtuma voidaan katsoa avustuskelpoiseksi tapahtumaksi. Harrastusryhmien järjestämien tai harrastetason osallistujille kohdennettujen turnausten tai kilpailutapahtumien ei pääsääntöisesti katsota kuuluvan tapahtuma-avustusten piiriin.

Tapahtuma-avustushakemuksen käsittely

Tapahtumajärjestäjän vastuulla on laatia oma avustushakemuksensa huolellisesti ja vastata kaikkiin hakemuslomakkeen kysymyksiin.

Hakemusta arvioitaessa huomiota kiinnitetään tapahtumatoiminnan suunnitelmallisuuteen, tapahtuman taloudelliseen tilanteeseen, hakijan omaan rahoitusosuuteen sekä tapahtumalle myönnettyyn muuhun rahoitukseen. Tapahtuman talouden tulee olla tasapainossa ja kirjanpidon asianmukaisesti hoidettu.

Hakemukset käsitellään viestintä- ja brändiyksikön vetämässä tapahtuma-avustuksia arvioivassa työryhmässä, jossa on myös muiden toimialojen edustus. Viestintäjohtaja tekee viranhaltijapäätöksen 0–10 000 euron tapahtuma-avustuksista tapahtumia

arvioivan työryhmän esityksen perusteella. Päätökset tehdään talousarviossa määritellyn tapahtuma-avustusbudjetin puitteissa. Yli 10 000 euron tapahtuma-avustuksista päättää kaupunginjohtaja.

Hakuaikataulu

Tapahtuma-avustuksia arvioidaan vuonna 2025 kolmessa arviointityöryhmän kokouksessa tammikuussa, huhtikuussa sekä syyskuussa. Haku vuodelle 2025 avataan joulukuussa 2024.

Avustuksen saajan raportointivelvollisuus

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kuukautta tapahtuman jälkeen. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti. Avustuksen käytön raportti lähetetään hakijalle täytettäväksi tapahtuman jälkeen.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtuma-avustuksia arvioiva työryhmä valitsee tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Tapahtumia voidaan arvioida myös erillisinä avustuspäätöksinä, jolloin avustuksesta päättää kaupunginhallitus.

Tapahtuma-avustusten avustuspäätökset tehdään kuitenkin aina harkinnan ja määrärahojen puitteissa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa heti kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä tapahtuma-avustusten kriteeristön päivitykset edellä mainittujen kriteereiden mukaisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksia arvioiva työryhmä, viestintäjohtaja

§ 523

Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestäminen Satakunnan työllisyysalueella

PRIDno-2024-3756

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Hautamäki

jouko.hautamaki@pori.fi

yksikön päällikkö, kasvupalvelutyksikkö

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_523122

2 Salassa pidettävä, Vertailutaulukko_Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestäminen Satakunnan työllisyysalueella Salassa pidettävä, Julkl 6 § 3 kohta

Hankinta koskee aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutuksen järjestämistä Satakunnan työllisyysalueen alueella. Satakunnan työllisyysalue toimii vastuukuntamallin mukaisesti ja vastuukuntana toimii Pori. Satakunnan työllisyysalueen muut kunnat ovat Harjavalta, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Siikainen ja Ulvila.

Sopimukset ovat tavoitteissa allekirjoittaa heti, kun hankintapäätös saa lainvoiman, ja ne ovat voimassa 31.12.2026 asti, jonka jälkeen on mahdollista hyödyntää kaksi (2) optiovuotta. Sopimukset asuvat voimaan kuitenkin vasta, kun ne on allekirjoitettu.

Kyseessä on hankintalain liitteen E mukainen hankinta, joka liittyy tulevan Satakunnan työllisyysalueen hankintoihin, jotka valmistellaan asiantuntijaryhmässä ja päätetään kaupunginhallituksessa. Hankintaa on valmisteltu Porin kaupungin, Porin ja Ulvilan työllisyyden kuntakokeilun sekä Satakunnan TE-toimiston ja Satakunnan ELY-keskuksen asiantuntijoiden kanssa.

Hankinnalla on kansallisen kynnsarvon ylittävä, arvioitu arvo n. 4 000 000 euroa koko sopimuskaudella, mukaan lukien optio. Hankinnasta on julkaistu hankintailmoitus Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 9.10.2024. Tarjousaika päättyi 5.11.2024 klo 12.15. Hankintamenettely oli avoin. Kyseessä oli puitejärjestely, joka sisältää kaksi (2) erillistä osa-aluetta, joihin tarjoajan oli mahdollista jättää tarjous.

Hankinnasta muodostetaan puitejärjestely kohderyhmittäin seuraavasti:

Osa-alue 1. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Porin seudulla

Osa-alue 2. Aikuisten maahanmuuttajien kotoutumiskoulutus Kankaanpään seudulla

Puitejärjestelyyn valitaan molempiin osa-alueisiin 3 eniten pisteitä saanutta tarjousta: valittujen sopimustoimittajien kanssa tehdään erilliset sopimukset.

Puitejärjestelyn toimintamalli:

Puitejärjestelyistä tehdään ranking-lista tarjouskilpailun lopputuloksen perusteella siten, että kokonaistaloudellisesti edullisin puitesopimustoimittaja sijoitetaan listan ensimmäiseksi ja muut vastaavasti tarjouskilpailun sijoituksen mukaan.

Hankintakaudella tehtäviä tilauksia tarjotaan ensin ensimmäiseksi (1.) sijoittuneelle

toimijalle. Mikäli tämä ei kykene tilausta toteuttamaan, tarjotaan tilausta rankinglistalla seuraavaksi (2.) sijoittuneelle. Mikäli tämä ei kykene tilausta toimittamaan, tarjotaan tilausta rankinglistalla seuraavaksi (3.) sijoittuneelle toimijalle.

Ranking-lista tehdään erikseen kummastakin osa-alueesta.

Puitejärjestelyyn on lisäksi sisällytetty ehto, että mikäli koulutustarpeita ilmenee myös muualla Satakunnan työllisyysalueen alueella ja/tai ilmenee tarpeita erityisemmälle kouluttamiselle, nämä minikilpailutetaan puitejärjestelyn sisällä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen antoivat:

Hankinnan osa-alue 1: Arffman Finland Oy, Eezy Valmennuskeskus Oy, Galimatias Concept Oy Ab, Lappia-Koulutus Oy, Länsirannikon koulutus Oy Winnova

Hankinnan osa-alue 2: Arffman Finland Oy, Eezy Valmennuskeskus Oy, Lappia-Koulutus Oy, Sataedu Oy

Päätöksen peruste

Kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset:

Hankintaan liittyy useita kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksia, jotka on selvitetty tarkemmin liitteenä olevassa tarjousten vertailutaulukossa.

Kelpoisuustarkistuksen perusteella todettiin, että saadut tarjoukset täyttävät tarjouspyynnön kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Kokonaistaloudelliset valintakriteerit:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus.

Molempien hankinnan osa-alueiden pisteytys oli sama:

HINTA max 60 pistettä jakautuen seuraavasti:

- kokonaishinta

Tarjousten hintapisteet lasketaan siten, että halvin tarjoushinta saa enimmät hintapisteet ja muut tarjoushinnat suhteutetaan halvimpaan hintaan (kaavalla: pienin annettu arvo/tarjottu arvo * maksimipisteet). Hintavertailussa käytetään kokonaishintoja.

TOIMINNALLISET OMINAISUUDET max. 40 pistettä, seuraavasti:

- opetus- ja koulutuksen toteutussuunnitelman arviointi, tarkemmat kriteerit liitteenä olevassa vertailutaulukossa

Toiminnallisille kriteereille tarjousten arviointiryhmässä annetaan pisteitä (0-3) seuraavasti:

- enimmäkseen tavoitteiden vastainen = 0 pistettä
- ei täysin vastaa tavoitetta = 1 pistettä
- vastaa käsitystä hyvästä palvelusta = 2 pistettä
- osoittaa merkittävää lisäarvoa = 3 pistettä

Eniten arviointipisteitä saanut tarjous saa kriteerin täydet pisteet ja muut suhteessa siihen (kaavalla: maksimipisteet * ko. tarjouksen pisteet/korkeimmat arviointipisteet). Toiminnallisten ominaisuuksien pisteet lasketaan yhteen hintapisteiden kanssa

Tarjousten kokonaispisteet jakautuvat osa-alueittain aakkosjärjestyksessä seuraavasti:

Hankinnan osa-alue 1.

Arffman Finland Oy 75,44 pistettä, Eezy Valmennuskeskus Oy 82,07 pistettä, Galimatias Concept Oy Ab 100,00 pistettä, Lappia-Koulutus Oy 90,40 pistettä, Länsirannikon koulutus Oy Winnova 46,71 pistettä.

Hankinnan osa-alue 2.

Arffman Finland Oy 84,39 pistettä, Eezy Valmennuskeskus Oy 83,31 pistettä, Lappia-Koulutus Oy 100,00 pistettä, Sataedu Oy 86,01 pistettä.

Liitteenä tarjouspyyntö ja tarjouksista laadittu vertailutaulukko.

Tarjousvertailu tulee viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 6 §:n 3 momentin mukaan julkiseksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää edellä mainittujen kokonaistaloudellisten kriteerien perusteella muodostaa puitejärjestelyt kummallekin hankinnan osa-alueelle. Puitejärjestelyyn osa-alueisiin valitaan kolme (3) sopimustoimittajaa per osa-alue seuraavan ranking-listan mukaisesti:

Hankinnan osa-alue 1.:

1. Galimatias Concept Oy Ab
2. Lappia-Koulutus Oy
3. Eezy Valmennuskeskus Oy

Hankinnan osa-alue 2.:

1. Lappia-Koulutus Oy
2. Sataedu Oy
3. Arffman Finland Oy

Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa yksikön päällikkö Jouko Hautamäen allekirjoittamaan sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia. Sopimuskausi alkaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimukset on allekirjoitettu. Sopimus on voimassa 31.12.2026 asti. Mahdollisesta option käyttöönotosta päätetään erikseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan kokouksessa.

Tiedoksi

Tarjoajat

§ 524

KV, KH ja konsernipalvelut, laskujen hyväksyjät 2025

PRIDno-2024-4496

Valmistelijat / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

1 KV, KH ja Konsernipalvelut, laskujen hyväksyjät 2025

Verkkojulkisuus rajoitettu

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti toimielinten on huolehdittava, että vuosittain vahvistetaan kustannuspaikoittain laskujen hyväksyjät.

Konsernipalvelujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2025 on esitetty kustannuspaikoittain huomioiden organisaatiohierarkiaan tulevat muutokset sekä yksikkörakenteessa että kustannuspaikoissa. Lisäksi esitykseen sisältyy muun toiminnan energian välitys, toimialoille kohdistamattomat käyttötalouserät sekä investointiosasta kaupunginhallituksen elinkeinoelämää tukevat investoinnit, vesiosuuskuntien avustaminen ja osakkeiden osto. Elinkeinoelämää tukevien investointien hyväksyjät ja varahyväksyjät kaupunginhallitus nimeää kunkin hankkeen osalta erikseen hyväksyessään investoinnin käynnistämisen.

Hyväksyjälista tuodaan uudelleen vahvistettavaksi vuoden aikana, mikäli organisaatiossa tapahtuu sitä edellyttäviä muutoksia.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä vuoden 2025 kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja konsernipalvelujen sekä muun toiminnan ja konsernipalvelujen investointien laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät liitteen mukaisesti.
- vahvistaa talous- ja hallintojohtajalle oikeuden hyväksyä toimialoille kuulumattomia tai rahoitusta koskevia laskuja.
- nimetä erikseen kunkin elinkeinoelämää tukevan hankkeen käynnistämisen yhteydessä hankekohtaisesti hyväksyjän ja varahyväksyjän.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 118, 16.10.2024
Kaupunginhallitus, § 525, 16.12.2024

§ 525

Kumppanuussopimuksen solmiminen, Porin Seudun Työttömät ry vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-3883

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 16.10.2024, § 118

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen

jenni.ketonen@pori.fi

työllisyyspäällikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus Porin Seudun Työttömät ry kanssa_luonnos

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175 kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä Porin seudun Työttömät ry:n kanssa.

Porin Seudun Työttömät ry ylläpitää Porin keskustassa sijaitsevaa työttömien kohtaamis- ja toimintakeskusta sekä järjestää kohderyhmälleen koulutus-, harrastus- ja virkistystoimintaa. Yhdistyksen toiminnan tavoite on myös tarjota työ- ja työkokeilujaksoja sekä työttömien asiakkaiden toimintakyvyn ja työllistymisedellytysten edistäminen.

Yhdistyksen kanssa on käyty neuvotteluja kumppanuussopimuksen sisällöstä vuosille 2025-2026. Sopimuksessa sovitaan osapuolten välisestä yhteistyöstä ja toiminnan tukemiseksi yhdistykselle maksettavasta avustuksesta. Neuvotteluihin on osallistunut yhdistyksen hallituksen puheenjohtaja, toiminnanohjaaja ja sihteeri. Kaupungin puolelta neuvotteluissa ovat olleet mukana työllisyyspäällikkö, työvoimasuunnittelija, yhteyskoordinaattori, kiinteistöpalvelupäällikkö, kiinteistömanageri, kehittämisasiantuntija sekä ympäristösuunniteluyksikön projektipäällikkö.

Sopimuksen keskeisenä tavoitteena on työttömien työnhakijoiden työllistymisen edistäminen Porissa ja kohderyhmän työelämävalmiuksien vahvistaminen. Lisäksi yhdistys lisää ja kehittää oppilaitosyhteistyötä tarjoamalla harjoittelupaikkoja sekä yhteisiä projektimuotoisia toimintamalleja. Yhdistys myös edistää kiertotaloutta osana omaa toimintaansa kuten tilojen yhteiskäytön, lajittelu- ja korjaustaitojen kehittämisen ja kierrätysmateriaalien hyödyntämisen kautta.

Mikäli työllisyystoimintaa ohjaava lainsäädäntö tai rahoitusmalli merkittävästi muuttuu, arvioidaan sopimuksen sisältö uudelleen. Sopimuksen sisältöä on muokattu aiemmista vuosista siten, että hyvinvointialueelle siirretty kuntouttava työtoiminta on poistettu ja palkkatukityöpaikkojen tarjoamisen vaatimus on poistettu. Vuosittaiseksi avustettavaksi summaksi esitetään 65.000 euroa, jonka lisäksi yhdistys saa veroituksetta hallintaoikeuden kaupungin omistamiin toimitiloihin osoitteessa Katariinankatu 20/Mikonkatu 2. Mikäli tilojen hallintaoikeuteen tai hallinnanjakoon tulee muutoksia, neuvotellaan tilojen käyttöä ja vuokraehtoja koskevat sopimukset uudelleen kaikkien osapuolten kesken.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kumppanuussopimuksen solmimista Porin seudun Työttömät ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Porin seudun Työttömät ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 65.000 euroa vuosille 2025–2026, minkä lisäksi yhdistyksellä on veloituksetta hallintaoikeus kaupungin omistamissa toimitiloissa osoitteessa Katariinankatu 20/Mikonkatu 21, jonka käyväksi vuokraksi katsotaan 68.500 euroa vuodessa; sekä
- nimetä Porin seudun Työttömät ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi työllisyyspäällikön ja hänen varahenkilökseen työvoimasuunnitelijan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 525

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen
jenni.ketonen@pori.fi
työllisyyspäällikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus Porin Seudun Työttömät ry kanssa_luonnos

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt 16.10.2024 kokouksessaan § 118 Kumppanuussopimuksen solmiminen, Porin Seudun Työttömät ry vuosille 2025-2026.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Porin seudun Työttömät ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 65.000 euroa vuosille 2025–2026, minkä lisäksi yhdistyksellä on veloituksetta hallintaoikeus kaupungin omistamissa toimitiloissa osoitteessa Katariinankatu 20/Mikonkatu 21, jonka käyväksi vuokraksi katsotaan 68.500 euroa vuodessa; sekä
- nimetä Porin seudun Työttömät ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi työllisyyspäällikön ja hänen varahenkilökseen työvoimasuunnitelijan.



Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Porin seudun työttömät ry, Porin kaupungin työllisyyspalvelut, yhteyskoordinaattori

Vapaa-ajan lautakunta, § 77, 30.10.2024

Kaupunginhallitus, § 526, 16.12.2024

§ 526

Kumppanuussopimuksen solmiminen Läntinen Tanssin Aluekeskusyhdistys ry:n kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-3923

Vapaa-ajan lautakunta, 30.10.2024, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus, LTA 2025 luonnos

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175 kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistys ry:n kanssa.

Kumppanuussopimuksen tarkoituksena on sopia osapuolten välisestä yhteistyöstä sekä yhdistykselle maksettavasta avustuksesta Läntinen tanssin aluekeskusyhdistys ry:n ylläpitämiseksi. Yhdistyksen perustehtävänä alueella on tanssitaiteilijoiden työskentelyedellytysten lisääminen, tanssitaiteen ja tanssikulttuurin tasa-arvoinen saatavuuden ja saavutettavuuden edistäminen sekä taidelähtöisten kulttuuri- ja kulttuurihyvinvointipalveluiden kehittäminen ja tarjoaminen Porin kaupungissa.

Tavoitteen toteuttamiseksi yhdistys tekee tanssin aluekeskustyötä Porissa toimimalla toimintasuunnitelmansa mukaisesti edistäen tanssitaiteen tasa-arvoista saatavuutta ja saavutettavuutta sekä vahvistamalla tanssitaiteilijoiden työllistymisedellytyksiä Porin kaupungissa ja muualla yhdistyksen toimialueella mm. osatuottamalla esityksiä, palkkaamalla taiteilijoita, koordinoimalla tanssitaiteen ohjelmatarjontaa, järjestämällä yleisötyöhön liittyviä tapahtumia sekä myös tiedottamalla, markkinoimalla ja konsultoimalla. Toiminta perustuu kriittiseen vastuullisuuteen, kestävyteen ja tietoisuuteen toimintaympäristön jatkuvasta muutoksesta.

Sopimus on laadittu noudattaen Porin kaupungin yleisiä avustusperiaatteita, joten se on sisällöltään linjassa ko. asiakirjan ohjeistusten kanssa.

Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistys ry toimii taustayhdistyksenä yhdelle yhdeksästä Suomessa toimivasta tanssin aluekeskuksesta. Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistyksen pääasiallisena toimialueena ovat Satakunnan ja Varsinais-Suomen maakunnat. Yhdistyksen toimialueeltaan saama rahoitus muodostuu kumppanuussopimuksista maakuntien keskuskaupunkien (Pori ja Turku) kanssa sekä projektikohtaisista erillisrahoituksista pienemmiltä kunnilta ja kaupungeilta.

Nyt solmittavan sopimuksen aikaansaamiseksi vaaditut kumppanuusneuvottelut käytiin syys-lokakuussa 2024 ja niihin osallistui yhdistyksen taholta toiminnanjohtaja Sanna Meska. Kaupungin edustajina neuvotteluissa toimivat kulttuuriyksikön päällikkö Jyri Träskelin sekä kulttuuriyksikön suunnittelija Paula Kauppila. Läntinen Tanssin

aluekeskusyhdistys ry:n hallitus on omalta osaltaan hyväksynyt liitteenä olevan kumppanuussopimusluonnoksen.

Ehdotus

Esittelijä: Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kumppanuussopimuksen solmimista Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistys ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Läntinen tanssin aluekeskusyhdistys ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 20 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimeää Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistys ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi kulttuuriyksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen kulttuuriyksikön suunnittelijan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 526

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus, LTA 2025 luonnos

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2024 § 77.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää solmia kumppanuussopimuksen Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistys ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Läntinen tanssin aluekeskusyhdistys ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 20 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä Läntinen Tanssin aluekeskusyhdistys ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi kulttuuriyksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen kulttuuriyksikön suunnittelijan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.



Tiedoksi

Esa Kohtamäki, Paula Kauppila , Annika From, [peitetty]

Vapaa-ajan lautakunta, § 79, 30.10.2024

Kaupunginhallitus, § 527, 16.12.2024

§ 527

Kumppanuussopimuksen solmiminen Porin, Lavian ja Noormarkun 4H yhdistysten kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-3998

Vapaa-ajan lautakunta, 30.10.2024, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Ahokas

johanna.ahokas@pori.fi

yksikön päällikkö, nuorisoyksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimusluonnos Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistykset

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175

kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten kanssa. Yhdistyksillä ei ole ollut aiempaa kumppanuussopimusta Porin kaupungin kanssa.

4H on valtakunnallisesti toimiva, poliittisesti ja uskonnollisesti sitoutumaton järjestö, joka auttaa lapsia ja nuoria löytämään itselleen mielekästä tekemistä ja monipuolisen harrastuksen. Toiminta noudattaa 4H järjestön "Kolme askelta työelämään" -toimintamallia. Yhdistykset tukevat lasten ja nuorten elämänhallintaan liittyvien taitojen kehittymistä sekä kannustavat nuorten kasvua työelämään ja yrittäjyyteen. Toimintaa toteutetaan eri painopistein, joita ovat nuorten työllistäminen, nuorten kouluttaminen, 4H -yrittäjyys sekä kerhotoiminta. Toiminnalla ehkäistään yksinäisyyttä, syrjäytymistä, kiusaamista sekä mielenterveyden haasteita. Kumppanuussopimuksen myötä huomioidaan myös vanhemmuuden tuki.

Sopimusneuvotteluja käytiin kaksi kappaletta 19.6.2024 sekä 3.9.2024. Ensimmäisessä neuvottelussa 19.6.2024 tutustuttiin Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten toimintaan sekä ajatuksiin kumppanuussopimuksen sisällöstä ja käytiin läpi kumppanuussopimuksen periaatteet. Neuvotteluun osallistuivat Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten puolesta toiminnanjohtajat Minka Uusi-Kartano ja Päivi Lindfors. Kaupungin puolesta ensimmäisessä neuvottelussa oli laajasti osallistujia eri toimialojen yksiköistä tutustumisen sekä yhteistyötarpeiden kartoittamisen vuoksi. Neuvottelun päävastuussa olivat nuorisoyksikön päällikkö Johanna Ahokas, nuorisoyksikön asiantuntija Mari Aarikka ja strategia- ja hyvinvointiyksikön yhteyskoordinaattori Annika From.

Toisessa neuvottelussa 3.9.2024 käytiin läpi Porin kaupungin ajatuksia ensimmäisen neuvottelun pohjalta, käytiin läpi avustussumma sekä tutustuttiin kumppanuussopimusluonnokseen. Neuvottelussa tarkennettiin sopimuksen sisältöä kaikkien osapuolten osalta. Neuvotteluun osallistuivat Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten puolesta toiminnanjohtajat Minka Uusi-Kartano ja Päivi Lindfors sekä Porin kaupungin puolesta nuorisoyksikön päällikkö Johanna Ahokas, nuorisoyksikön

asiantuntija Mari Aarikka, strategia- ja hyvinvointiyksikön yhteyskoordinaattori Annika From, ympäristösuunnitteluosaston projektipäällikkö Pepita Heurlin sekä osan ajan opetusyksikön suunnittelija Kirsi Nuorsaari.

Sopimusluonnos on ollut hyväksyttävänä Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten hallitusten kokouksissa. Yhdistysten yhteyshenkilö toiminnanjohtaja Minka Uusi-Kartano ilmoitti 9.10.2024 sähköpostitse, että yhdistykset ovat hyväksyneet sopimusluonnoksen sellaisenaan.

Ehdotus

Esittelijä: Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kumppanuussopimuksen solmimista Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin sekä Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 30 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi nuorisoyksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen nuorisoyksikön asiantuntijan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Laulainen poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 18.44.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 527

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Ahokas
johanna.ahokas@pori.fi
yksikön päällikkö, nuorisoyksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimusluonnos Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistykset

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2024 § 79.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää solmia kumppanuussopimuksen Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

-
- hyväksyä Porin kaupungin sekä Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
 - myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 30 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
 - nimetä Porin, Noormarkun ja Lavian 4H yhdistysten hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi nuorisoyksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen nuorisoyksikön asiantuntijan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

[peitetty], nuorisoyksikön asiantuntija Mari Aarikka, yhteyskoorninaattori Annika From

Vapaa-ajan lautakunta, § 80, 30.10.2024

Kaupunginhallitus, § 528, 16.12.2024

§ 528

Kumppanuussopimuksen solmiminen Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-4098

Vapaa-ajan lautakunta, 30.10.2024, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus_TUL Satakunta ry_2025-2026_luonnos

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175

kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämistä Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n kanssa.

Kumppanuussopimuksen tarkoituksena on sopia osapuolten välisestä porilaisten ikääntyvien ja ikäihmisten liikkumista ja aktiivista elämäntapaa edistävästä yhteistyöstä ja sen mahdollistamiseksi yhdistykselle maksettavasta avustuksesta. Sopimuksen puitteissa voidaan osapuolten kesken sopia myös muiden kohderyhmien liikkumista ja aktiivista elämäntapaa edistävästä toimista.

Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n toiminnan tarkoituksena on edistää erityisesti työikäisten, ikääntyvien ja ikäihmisten liikkumista ja aktiivista elämäntapaa edistävästä yhteistyöstä ja huolehtia, että jokaisella on mahdollisuus löytää liikunnan ilo hyvässä seurassa.

Tavoitteen toteuttamiseksi yhdistys tuottaa monipuolista koulutus-, kurssi-, retki- ja liikuntatoimintaa sekä edistää jäsenseurojensa toimintaa.

Yhdistyksen kanssa on pidetty kolme kumppanuussopimusneuvottelua, joissa Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n edustajina ovat olleet yhdistyksen toiminnanjohtaja ja kumppanuussopimuksen sisältöjen toteuttamisesta vastaava liikunnanohjaaja. Porin kaupungin edustajina neuvotteluissa ovat olleet liikuntayksikön päällikkö, liikuntapalveluiden vastaava, liikunnallisen elämäntavan asiantuntija, vastaava uimavalvoja-liikunnanohjaaja, erityisliikunnanohjaaja sekä terveystoiminnasta vastaava liikunnanohjaaja.

Ehdotus

Esittelijä: Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kumppanuussopimuksen solmimista Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 45 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimeää Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi liikuntayksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen liikuntapalveluiden vastaavan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 528

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus_TUL Satakunta ry_2025-2026_luonnos

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2024 § 80.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää solmia kumppanuussopimuksen Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 45 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi liikuntayksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen liikuntapalveluiden vastaavan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Suomen Työväen Urheiluliitto TUL Satakunnan piiri ry

Vapaa-ajan lautakunta, § 81, 30.10.2024

Kaupunginhallitus, § 529, 16.12.2024

§ 529

Kumppanuussopimuksen solmiminen Porin Ässät ry:n kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-4097

Vapaa-ajan lautakunta, 30.10.2024, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus_Porin Ässät ry_2025-2026_luonnos

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175

kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä Porin Ässät ry:n kanssa.

Kumppanuussopimuksen tarkoituksena on sopia osapuolten välisestä porilaisten lasten, lapsiperheiden ja nuorten, myös erityislapset ja -nuoret huomioiden, liikkumista sekä aktiivista elämäntapaa edistävästä yhteistyöstä ja sen mahdollistamiseksi yhdistykselle maksettavasta avustuksesta.

Porin Ässät ry:n toiminnan tarkoituksena on tukea lasten ja nuorten kasvatusta Porin seudulla urheilullisuuden, liikunnan ilon ja terveellisten elämäntapojen kautta sekä harjoittaa vastuullista jääkiekon junioritoimintaa. Tavoitteen toteuttamiseksi yhdistys tekee aktiivista liikuntakasvatusta liikuttaen mahdollisimman suurta joukkoa porilaisia ja madaltaa liikkumisen sosioekonomisia ja terveysperusteisia esteitä.

Yhdistyksen kanssa on pidetty kolme kumppanuussopimusneuvottelua, joissa Porin Ässät ry:n edustajina ovat olleet seuran nykyinen sekä edellinen toiminnanjohtaja ja yhteyspäällikkö. Porin kaupungin edustajina neuvotteluissa ovat olleet liikuntayksikön päällikkö, liikuntapalveluiden vastaava, liikunnallisen elämäntavan asiantuntija sekä lasten ja nuorten liikunnasta vastaavat liikunnanohjaajat.

Ehdotus

Esittelijä: Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kumppanuussopimuksen solmimista Porin Ässät ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Porin Ässät ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 40 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimeää Porin Ässät ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi liikuntayksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen liikunnallisen elämäntavan asiantuntijan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 529

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus_Porin Ässät ry_2025-2026_luonnos

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2024 § 81.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää solmia kumppanuussopimuksen Porin Ässät ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Porin Ässät ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 40 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä Porin Ässät ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi liikuntayksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen liikunnallisen elämäntavan asiantuntijan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Porin Ässät ry

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 119, 16.10.2024
Kaupunginhallitus, § 530, 16.12.2024

§ 530

Kumppanuussopimuksen solmiminen, SPR Kontti-ketju Porin yksikön kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-3882

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 16.10.2024, § 119

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Ketonen

jenni.ketonen@pori.fi

työllisyyspäällikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus SPR Kontti kanssa_luonnos

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175 kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä SPR:n Kontti-ketju Porin yksikön kanssa.

Porin kaupungilla ja SPR:n Kontti-ketju Porin yksiköllä on ollut kumppanuussopimus vuodesta 2021 alkaen. Sopimuksen keskiössä on ollut kierrätystavaratalolla tarjottavat monipuoliset palkkatukityö-, työkokeilu ja kuntouttavan työtoiminnan jaksot nuorille ja pitkäaikaistyöttömille työnhakijoille. Eri oppilaitosten opiskelijoille on tarjottu harjoittelupaikkoja ja työllisyyspalveluiden asiakkaillekin on tarjottu tutkinnon osien tai oppisopimustutkinnon suorittamisen mahdollisuutta. Hyvinvointialueen aloittaessa toimintansa vuonna 2023, poistettiin kaupungin kumppanuussopimuksesta kuntouttavan työtoiminnan osuus, koska se kuuluu hyvinvointialueen järjestämisvastuulle. Lisäksi työllistettäville on ollut tarjolla SPR:n omia koulutuksia, jotka ovat kehittäneet henkilöiden arjen taitoja ja työelämävalmiuksia. Työllistettyjen on ollut mahdollisuus edetä helpommista vaativampiin tehtäviin ja muutaman tunnin kokeiluista täyteen viikkotyötuntimäärään. Kontti on esimerkillisesti poluttanut työnhakijoita kohti työelämää ja aiemmin myös edelleen sijoittanut alueen yrityksiin. Nykylainsäädäntö ei enää mahdollista edelleen sijoittamista.

Työllisyyttä edistävä toiminta SPR Kontti-ketjun Porin yksikössä on merkittävää työttömien työnhakijoiden työelämävalmiuksien parantamisen kannalta ja Kontin avulla moni vaikeasti työllistyvä on löytänyt polun avoimille työmarkkinoille. Työllistämistoiminta on laajaa, monipuolista ja ammattimaista. Valtion palkkatuella ja kunnan Pori-lisällä on ollut työllistettynä tänä vuonna 65 eri henkilöä ja keskimäärin 35 hlö/kk. Palkattomassa työkokeilussa on ollut tänä vuonna 48 eri henkilöä ja kuukausittain n. 10-20 henkilöä.

SPR:n Kontti-ketju Porin yksikön kierrätystavaratalolla on myös merkittävä rooli uudelleenkäytön ja kierrätyksen edistämässä Porin seudulla toiminnan vähentäessä käyttökelpoisen tavaran päätymistä jätteeksi ja edistäen kiertotaloutta. Lisäksi SPR:n Kontti-ketju Porin yksikkö osallistuu Suomen Punaisen Ristin paikallisen auttamisvalmiuden ylläpitämiseen SPR Satakunnan Piirin alaisuudessa.

Toimijan kanssa on käyty neuvotteluja vuosille 2025-2026 kohdistuvasta kumppanuussopimuksesta ja sen sisällöstä, osapuolten välisestä yhteistyöstä ja toiminnan tukemiseksi maksettavasta avustuksesta. Sopimuksen sisältö mukailee aiemman sopimuksen sisältöä. Ainoastaan palkkatukityöllistämisen velvoitetta on vähennetty, koska kaupunki esitti niin. Tähän vaikuttaa laki- ja rahoitusmallimuutokset ja palkkatuella työllistämisen määrällinen väheneminen. Sopimus otetaan uudelleen tarkasteltavaksi kesken sopimuskauden, mikäli kuntien työllisyyden hoidon malli muuttuu oleellisella tavalla. Vuosittaisen avustuksen määräksi esitetään 40.000 euroa, joka on tarkoitettu työllistämisen- ja kierrätystoiminnan ylläpitämiseen sekä työllistämistavoitteiden toteuttamiseen.

Tavallisesti kumppanuussopimuksen solmimisen yhteydessä kaupunki nimittää yhdistyksen hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetun asiantuntijan. Kontti-ketjun Porin yksikkö on osa Suomen Punaisen Ristin valtakunnallista Kontti-kierrätystavarataloketjua, joka hallinnollisesti kuuluu SPR:n Keskustoimiston alaisuuteen. Työllisyystoiminnan ohjaus tapahtuu ohjausryhmässä, johon kaupunki nimeää edustajansa.

Kumppanuussopimusneuvotteluihin ovat osallistuneet SPR:n Kontti-ketjun myymälätoiminnan johtaja ja Porin yksikön myymäläpäällikkö sekä kaupungin puolelta kasvupalvelut- ja kaupunkisuunnitteluyksiköstä työvoimasuunnittelija ja työllisyyspäällikkö, strategia- ja hyvinvointiyksiköstä yhteyskoordinaattori ja ympäristösuunnitteluüksiköstä projektipäällikkö.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle kumppanuussopimuksen tekemistä SPR Kontti-ketjun Porin yksikön kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja SPR Kontti-ketjun Porin yksikön välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 40 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä SPR Kontti-ketjun Porin yksikön ohjausryhmän kokouksiin osallistuvaksi asiantuntijaksi työvoimasuunnittelijan ja hänen varahenkilökseen työllisyyspäällikön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 530

Valmistelijat / lisätiedot:
Jenni Ketonen
jenni.ketonen@pori.fi
työllisyyspäällikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus SPR Kontti kanssa_luonnos

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt 16.10.2024 kokouksessaan § 119 Kumppanuussopimuksen solmiminen, SPR Kontti-ketju Porin yksikön kanssa vuosille 2025-2026.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja SPR Kontti-ketjun Porin yksikön välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa elinvoima- ja ympäristötoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 40 000 euroa vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä SPR Kontti-ketjun Porin yksikön ohjausryhmän kokouksiin osallistuvaksi asiantuntijaksi työvoimasuunnittelijan ja hänen varahenkilökseen työllisyyspäällikön.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

SPR Kontti Porin yksikkö, Porin kaupungin työllisyyspalvelut, yhteyskoordinaattori

Vapaa-ajan lautakunta, § 78, 30.10.2024

Kaupunginhallitus, § 531, 16.12.2024

§ 531

Kumppanuussopimuksen solmiminen Rakastajat-teatterin kannatus ry:n kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-3922

Vapaa-ajan lautakunta, 30.10.2024, § 78

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus, Rakastajat-teatteri 2025_luonnos

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175

kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä Rakastajat-teatterin kannatus ry:n kanssa.

Kumppanuussopimuksen tarkoituksena on sopia osapuolten välisestä yhteistyöstä sekä yhdistykselle maksettavasta avustuksesta kulttuurin aseman ja saavutettavuuden tukemiseksi porilaisten peruspalveluna ja kulttuurin roolin vahvistamiseksi kaupungin vetovoimatekijänä.

Kumppanuuden ydinajatuksena on kehittää matalan kynnyksen kulttuuripalveluita sekä kulttuurin tasa-arvoa, yhdenvertaisuutta ja saavutettavuutta sekä eri väestöryhmien osallistumista ja osallisuutta.

Tavoitteen toteuttamiseksi yhdistys tuottaa matalan kynnyksen teatteria, kulttuuritapahtumia ja tekee aktiivista yleisötyötä ja yhteistyötä eri yhteisöjen kanssa. Kumppanuussopimus on laadittu noudattaen Porin kaupungin yleisiä avustusperiaatteita, joten se on sisällöltään linjassa ko. asiakirjan ohjeistusten kanssa.

Nyt solmittavan sopimuksen aikaansaamiseksi vaaditut kumppanuussopimusneuvottelut käytiin syyskuussa 2024 ja niihin osallistuivat teatterin taholta teatterinjohtaja Angelika Meusel sekä vastaava tuottaja Karoliina Ailasmaa. Kaupungin edustajina neuvotteluissa toimivat kulttuuriyksikön päällikkö Jyri Träskelin sekä kulttuuriyksikön suunnittelija Paula Kauppila. Rakastajat-teatterin kannatus ry:n hallitus on omalta osaltaan hyväksynyt liitteenä olevan kumppanuussopimusluonnoksen.

Ehdotus

Esittelijä: Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Vapaa-ajan lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle

kumppanuussopimuksen solmimista Rakastajat-teatterin kannatus ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Rakastajat-teatterin kannatus ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti astumaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;

- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta yhteensä 140 000 euroa, joista 127 000 euroa on yhdistykselle tilitettävää avustusta ja 13 000 euroa laskennallista vuokratukea, vuosille 2025–2026; sekä
- nimeää Rakastajat-teatterin kannatus ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi kulttuuriyksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen kulttuuriyksikön suunnittelijan

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 531

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Träskelin

[jyri.traskelin@pori.fi](mailto: jyri.traskelin@pori.fi)

yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Liitteet

1 Kumppanuussopimus, Rakastajat-teatteri 2025_luonnos

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.10.2024 § 78.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää solmia kumppanuussopimuksen Rakastajat-teatterin kannatus ry:n kanssa siten, että kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Rakastajat-teatterin kannatus ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti astumaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta yhteensä 140 000 euroa, joista 127 000 euroa on yhdistykselle tilitettävää avustusta ja 13 000 euroa laskennallista vuokratukea, vuosille 2025–2026; sekä
- nimetä Rakastajat-teatterin kannatus ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi kulttuuriyksikön päällikön ja hänen varahenkilökseen kulttuuriyksikön suunnittelijan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Esa Kohtamäki, Paula Kauppila, Annika From, [peitetty]

§ 532

Kumppanuussopimuksen solmiminen Satakunnan yhteisöt ry:n kanssa vuosille 2025-2026

PRIDno-2024-4042

Valmistelijat / lisätiedot:
Tomi Lähteenmäki
tomi.lahteenmaki@pori.fi
strategia- ja hyvinvointijohtaja

Liitteet

1 Kumppanuussopimus_luonnos_Porin_kaupunki_ja_Satakunnan_Yhteisöt_ry

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.4.2024 § 175 kumppanuussopimusneuvotteluiden käynnistämisestä Satakunnan Yhteisöt ry:n kanssa.

Porin kaupunki on tehnyt yhteistyötä Satakunnan yhteisöt ry:n kanssa jo vuodesta 2011 lähtien ja yhdistys on keskeinen kehittäjäkumppani kaupungin ja yhdistysten kanssa tehtävässä yhteistyössä. Kaupunki ja yhdistys ovat solmineet ensimmäisen kumppanuussopimuksen vuonna 2018.

Satakunnan yhteisöt ry on järjestö- ja vapaaehtoistoiminnan tuki- ja kehittämisorganisaatio. Yhdistys ylläpitää Porissa Yhteisötalo Otavana tunnettua toimitilaa, jota se vuokraa edelleen yhteisöille, kolmannen sektorin toimijoille ja kansalaistoiminnalle niiden toimintaa, koulutusta ja kehittämistä varten. Yhteisötalo Otavan toimisto- ja toimintatiloissa työskentelee noin 50 yhdistysten työntekijää, jotka toimivat erilaisissa hyvinvointia ja osallisuutta edistävissä toiminnoissa. Toimintoihin osallistumiskertoja on vuosittain noin 60 000 eri ikä- ja kohderyhmille, kuten nuorille, ikäihmisille, lapsiperheille, maahanmuuttajille ja erityisryhmille. Näiden lisäksi yhteisiä tiloja käyttää vuosittain jopa 130 yhdistystä pitäen ryhmätapaamisia, kokouksia, luentoja ja muita toimintakertoja osallistumiskertojen ollessa noin 10 000. Yhteisötiloissa tarjotaan myös maksuton työpiste muiden yhdistysten tai vapaaehtoisten työskentelyä varten.

Yhdistyksen kanssa on käyty neuvotteluja kumppanuussopimuksen sisällöstä, osapuolten välisestä yhteistyöstä ja toiminnan tukemiseksi yhdistykselle maksettavasta avustuksesta kuntalaisten hyvinvointia, järjestöjen keskinäistä sekä kaupungin ja järjestöjen välistä yhteistyötä edistävän toiminnan järjestämiseksi sekä järjestöjen toimintaedellytysten vahvistamiseksi vuosille 2025–2026. Neuvotteluihin on osallistunut yhdistyksen hallituksen puheenjohtaja ja toiminnanjohtaja. Kaupungin puolelta neuvotteluissa ovat olleet mukana hyvinvointikoordinaattori, strategia- ja hyvinvointijohtaja, yhteyskoordinaattori, rahoituspäällikkö, kehittämisasiantuntija, kiinteistöpalvelupäällikkö sekä ympäristösuunnitteluyksikön projektipäällikkö.

Uudessa sopimuksessa on korostettu entisestään yhdistyksen roolia aktiivisena toimijana eri yhdistysten välisen sekä kaupungin kanssa tehtävän yhteistyön syventämisessä ja edistämisessä. Yhdistys viestii aktiivisesti kaupungin strategisista ja muista tavoitteista porilaisille yhdistyksille ja toimii käytännön yhteistyön alustana ja koordinoijana. Sopimuksessa on nostettu esiin aiempaa konkreettisemmin kuntalaisten osallisuuden edistäminen yhteisenä intressinä. Lisäksi yhdistys välittää kaupungille laajempaa yhdistyskentällä tapahtuvaa ajankohtaista tietoa sekä toimii

asiantuntijana kaupungin eri työryhmissä tuoden esiin kolmannen sektorin näkemyksiä. Yhdistys neuvoo porilaisia yhdistyksiä toimintaedellytysten tukemiseksi ja vahvistaa osallisuutta yhteistyön keinoin, osallistuen kaupungin järjestämiin asukas- ja järjestötapaamisiin. Ympäristövastuullisena toimijana yhdistys kannustaa muita ympäristöystävällisiin käytäntöihin ja edistää yhteiskäyttöratkaisuja.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Satakunnan Yhteisöt ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti tulemaan voimaan 1.1.2025 ja valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta;
- myöntää toimijalle vuosittaista avustusta 140.000 euroa vuosille 2025–2026;
- nimetä Satakunnan Yhteisöt ry:n hallituksen kokouksiin osallistumaan oikeutetuksi asiantuntijaksi hyvinvointikoordinaattorin ja hänen varahenkilökseen yhteyskoordinaattorin.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Satakunnan Yhteisöt ry, yhteyskoordinaattori, hyvinvointikoordinaattori

§ 533

OnniTV-kokeilu ajalla 1.1.-31.12.2025 Porin kaupungin perintörahaston tuella

PRIDno-2024-4644

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Häyhtiö, Tomi Lähteenmäki

mari.hayhtio@pori.fi, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Rahoituspäällikkö, strategia- ja hyvinvointijohtaja

OnniTV on erityisesti ikäihmisille suunnattu ja räätälöity televisiokanava, jonka ohjelmistossa on geriatrista etäkuntoutusta, virikkeellistä muistikuntoutusta sekä kulttuuria ja opetuksellista sisältöä arkipäivisin klo 11-13. Ohjelmat sisältävät eri toimintakyvyn tasoille sopivia harjoitteita. OnniTV:n tavoitteena on ylläpitää ja kehittää ikäihmisten terveyttä ja toimintakykyä, edistää fyysistä, henkistä, sosiaalista ja emotionaalista hyvinvointia sekä ehkäistä tapaturmia ja lisätä kotona asumisen edellytyksiä.

OnniTV:n sisältö on toteutettu yhteistyössä moniammatillisten geriatriaan keskittyvien asiantuntijoiden kanssa. Ohjelmien seuraaminen omasta TV-vastaanottimesta on mahdollista antenni- tai kaapeliyhteydellä. Myös nettistriimi ja tallennepalvelut ovat käytössä. Etäpalvelut suunnitellaan yhdessä ikäihmisten kuntoutuksen ja etäoppimisen ammattilaisten kanssa.

OnniTV:n avulla kyetään tavoittamaan tasapuolisesti alueen ikääntyneet ja tarjoamaan heille monipuolisesti kuntouttavia etäpalveluita. Porin kaupungin näkökulmasta katsottuna kanava hyödyttäisi laajaa väestönosaa ja lisäisi toivottua, helppoa saavutettavuutta hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen mahdollisuutta alueella. OnniTV:n kautta on myös mahdollista viestiä ikäihmisille alueellisesti. OnniTV:n taustayhtiö Rytmyryhmä Oy on porilainen yritys.

OnniTV näkyi Satakunnassa vuosina 2021-2022. Televisiokanavaa käytti kyseisinä vuosina Satakunnassa keskimäärin 16 000-18 000 katsojaa viikossa. OnniTV:n käytön Satakunnassa maksoi aiemmin Satakunnan sairaanhoitopiiri. Muissa palvelua käyttävissä maakunnissa hyvinvointialueet yhä maksavat palvelun. Satakunnassa kunnat ovat tilanteesta johtuen aktivoituneet hankkimaan palvelua itse. OnniTV:n näkyvyys on mahdollista rajata vain kustannuksiin osallistuvien kuntien alueelle. Kustannukset OnniTV:n näkyvyydestä Porin kaupungin alueella kokeiluajalle 1.1.2025-31.12.2025 ovat yhteensä 24 000 € (+ alv). Kokeilun kuluessa on tarkoitus kerätä tietoa käyttäjämääristä sekä käyttäjiltä palautetta palvelusta. Ennen kokeilun päättymistä arvioidaan tarve palvelun jatkolle ja tehdään tarvittaessa tätä koskeva esitys Satakunnan hyvinvointialueelle.

Porin kaupungilla on perintörahasto, jonka varoja voidaan käyttää kattamaan vanhusväestön asuin- ja elinolosuhteiden parantamishankkeita kaupunginhallituksen erikseen tekemän päätöksen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää osoittaa kaupungin perintörahastosta varoja käytettäväksi OnniTV-kokeiluun Porin kaupungin alueella ajalle 1.1.2025-31.12.2025. Kustannukset ovat tältä ajalta yhteensä 24 000 € (+ alv).



Tiedoksi

Rahoituspäällikkö Mari Häyhtiö ja strategia- ja hyvinvointijohtaja Tomi Lähteenmäki

Kaupunginhallitus, § 328, 19.08.2024

Kaupunginhallitus, § 534, 16.12.2024

§ 534

Kirjurinluodon sauna, sopimuskokonaisuus

PRIDno-2024-307

Kaupunginhallitus, 19.08.2024, § 328

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen, Aleks Vihtilä

mikko.nurminen@pori.fi, aleksi.vihtila@pori.fi

kaupunginarkkitehti

Kaupunginhallitus tutustui suunnittelukokouksessaan 9.8.2024 selvitykseen talviuintimahdollisuuksien erilaisista ratkaisuista ja niiden kustannuksista sekä kilpailun voittaneen tahon tarkentuneisiin rahoitusjärjestelyihin ja rakennuskustannuksiin.

Talviuintiratkaisuista maa-alueelle ruopattavan poukaman ja laiturin muodostamaa kokonaisuutta pidettiin toteutuskelpoisena ja tarkoituksenmukaisimpana yksinkertaisuuden ja maltillisten noin 160 000 euron kustannusten perusteella. Kilpailun voittanut ja hankkeeseen ryhtyvä taho on käynyt neuvotteluja rakentamiseen liittyvien lausunto- ja lupamenettelyjen suorittamisesta ja laatinut alustavan arvion toteuttamisen aikataulusta.

Kirjurinluoto-Kalafornian kehittämistyön osana järjestettiin heinäkuun aikana asukaskysely, jonka tavoitteena oli selvittää asukkaiden näkemyksiä alueen merkityksestä porilaisten arjessa sekä alueen kehitystarpeista. Kysely toteutettiin digitaalisesti, tiedotettiin mm. Porin kaupungin ja Satakunnan Viikon verkkosivuilla ja siihen saatiin 212 vastausta. Kysymykseen kaivatuista uusista palveluista eniten mainintoja sai sauna. Myös avantouinti sai useita mainintoja.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus:

- päättää, että aiemman kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti asiassa on selvitetty talviuintia koskevat toteutusmahdollisuudet ja tästä Porin kaupungille aiheutuvat kustannukset.
- valtuuttaa toimivaltaiset tahot tilaamaan talviuintipaikan rakennussuunnittelun ja valmistelemaan toteutus- ja maanvuokrasopimukset investointijärjestelyineen.
- päättää, että hankkeen toteutus- ja maanvuokrasopimukset investointiesityksineen tuodaan kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 534

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Nurminen
mikko.nurminen@pori.fi
kaupunginarkkitehti

Liitteet

- 1 MAANVUOKRASOPIMUS Kirjurin sauna_Avanto Partners Oy 101224
- 2 KA#YTTO#OIKEUSSOPIMUS Kirjurin sauna_Avanto Partners Oy 101224
- 3 TOTEUTUSSOPIMUS Kirjurin sauna_Avanto Partners Oy 101224
- 4 Liite 3 Kirjurinluodon sauna, Laatu- ja konseptikilpailun toteuttajan ehdotus
- 5 Salassa pidettävä, de minimis
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Valmistelu

Kaupunginhallituksen päätöksen 19.8.2024 § 328 mukaisesti ovat kaupungin toimijat kaupunginjohtajan johdolla arvioineet tarvittavan sopimuskokonaisuuden sekä vastuuttaneet kaupungin puolelta toimijat laatimaan ja neuvottelemaan sopimuksista hankkeeseen ryhtyvän tahon kanssa ja sopimaan ympärivuotisen uintipaikan suunnittelusta ja toteuttamisesta teknisen toimialan kanssa. Neuvottelujen jälkeen sopimuskokonaisuudesta päättää kaupunginhallitus.

Sopimuskokonaisuus koostuu saunan Maanvuokra- ja Toteutussopimuksesta sekä ympärivuotisen uintipaikan käytöstä, ylläpidosta ja korvauksista sovittavasta Käyttöoikeussopimuksesta. Sopijaosapuolet ovat käyneet useita lähi- ja etäneuvotteluja ja jaettu sopimusluonnokset kommentteja varten hankkeeseen ryhtyvän ja kaupungin vastuutahojen kanssa. Sopimuksista on suoritettu molempien osapuolien tilaamat ulkopuolisen asiantuntijan auditoinnit ja huomioitu niiden mukaiset kommentit.

Sauna rakentuu ja palvelut toteutuvat liiketoimintaperusteisesti yksityisenä investointina. Ympärivuotisen uintipaikan toteuttaminen on saatettu investointiohjelmaan osana Kirjurinluodon toteutuksia. Ympärivuotinen uintipaikka toteutetaan st -urakkana ja tarvittavat selvitykset ja lupamenettelyt suoritetaan kaupungin toimesta normaalin käyttötalouden puitteissa.

Kaupunki on asettanut tavoitteita Kirjurinluodon ympärivuotisten palvelujen kehittämiselle sekä laadullisia tavoitteita saunalle ja siihen liittyville palveluille. Ympärivuotisen uintipaikan käyttöoikeuden haltija tarjoaa kriteerien mukaista palvelua ja vastaa rakenteiden kunnosta, ylläpidosta ja huollosta, jotka on huomioitu alennettuna käyttökorvausmaksuna. Maksun alennus katsotaan olevan Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklan soveltamisesta vähämerkityksiseen tukeen annetun komission asetuksen (EU) n:o 1407/2013 mukaista vähämerkityksistä valtiontukea (de minimis -tuki). Tuen saaja on vastuussa tukien hallinnasta ja huolehdittava, että tukiraja 300 000 € ei ylity, mutta myös tuen antajan on varmistettava tukien määrä ja vaadittava selvitys saaduista tuista kolmen vuoden tarkasteluajalta.

Kaupungin perimään alennettuun käyttökorvausmaksuun liittyvä de minimis -tuki on sopimuksen 30 v. aikana 31.12.2054 asti noin 50% uintipaikan kokonaisinvestoinnista, arviolta noin 80 000 €. Talviuintipaikan tuleva haltija ja saunahankkeeseen ryhtyvä taho on antanut kirjallisen selvityksen saaduista tuista, jotka yhdessä kaupungin tuen kanssa eivät ylitä de minimis -tuen enimmäismäärä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- hyväksyä sopimuskokonaisuuteen kuuluvat Maanvuokra-, Toteutus- ja Käyttöoikeussopimukset,
- valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimukset kaupungin puolesta ja hyväksymään mahdolliset merkitykseltään vähäiset muutokset sopimuksissa.

Pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Hankkeeseen ryhtyvä, infrayksikön päällikkö Toni Haapakoski, tonttipäällikkö Elisa Laine, investointipäällikkö Sanna Välimäki

Kaupunginhallitus, § 550,04.12.2023

Kaupunginhallitus, § 535, 16.12.2024

§ 535

Tytäryhteisöjen tavoitteet ja toiminta vuodelle 2025

PRIDno-2023-4391

Kaupunginhallitus, 04.12.2023, § 550

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi
paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi
controller

Porin kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen tulee omistajaohjauksen antamien ohjeiden mukaisesti vuosittain toimittaa kaupungin omistajaohjaus- ja rahoitusyksikölle seuraavalle tilikaudelle asettamansa toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä muut pyydetyt tiedot, jotka omistajaohjauksessa kootaan ja raportoidaan edelleen Porin kaupunginhallitukselle. Tässä raportissa kaupunkikonsernin tytäryhteisöillä tarkoitetaan omistajapoliittisten linjausten mukaisesti muita kuin konsernin strategisia yhtiöitä, jotka raportoivat seuraavan vuoden tavoitteensa kaupunginhallitukselle erikseen vuosittain.

Tytäryhteisöille on lähetetty täytettäväksi: Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet 2024-lomakepohja, jolle niitä on pyydetty kirjaamaan yhtiöiden/yhteisöjen toiminta ja tavoitteet vuodelle 2024 sekä muut lomakkeella kysytyt seuraavat asiat: Toiminnan kuvaus ja toiminta-ajatus, toiminnalliset tavoitteet, taloudelliset tavoitteet ja lähiajan merkittävät tapahtumat.

Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet vuodelle 2024 on tytäryhteisöjen palauttamien tietojen yhteenvetona koottu kaupunginhallitukselle yhtenäiseksi raportiksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet 2024 -raportin tietoonsa saatetuksi ja antaa mahdolliset evästyksensä raportin johdosta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 16.12.2024, § 535

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi
paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi
controller

Liitteet

1 Porin kaupunkikonserni: Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet 2025 -raportti

Porin kaupunkikonsernin tytäryhteisöjen (muut tytäryhtiöt ja säätiöt) tulee omistajaohjauksen antamien ohjeiden mukaisesti vuosittain toimittaa kaupungin omistajaohjaukselle seuraavalle tilikaudelle asettamansa toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä yhteisöjen toiminnasta pyydettyt muut tiedot, mitkä omistajaohjauksessa kootaan yhteen ja raportoidaan edelleen Porin kaupunginhallitukselle. Tässä raportissa kaupunkikonsernin tytäryhteisöillä tarkoitetaan omistajapoliittisten linjausten mukaisesti muita kuin konsernin strategisia yhtiöitä, jotka raportoivat seuraavan vuoden tavoitteensa kaupunginhallitukselle erikseen vuosittain.

Tytäryhteisöille on lähetetty täytettäväksi: Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet 2025-lomakepohja, mihin niitä on pyydetty kirjaamaan omalta osaltaan toiminta ja tavoitteet vuodelle 2025 sekä muut lomakkeella kysytyt seuraavat asiat: Toiminnan kuvaus ja toiminta-ajatus, toiminnalliset tavoitteet, taloudelliset tavoitteet, suoritteet ja mittarit sekä lähiajan merkittävät tapahtumat.

Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet vuodelle 2025 on tytäryhteisöjen lomakkeilla palauttamien tietojen yhteenvetona koottu kaupunginhallitukselle yhtenäiseksi raportiksi: Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet vuodelle 2025, mikä on esityslistan liitteenä.

Omistajaohjaus toteaa omalta osaltaan tytäryhteisöjen raporttiin koskien lähiajan merkittäviä tapahtumia seuraavaa:

- Asunto Oy Kiertokatu 16–18 osakkeiden omistus siirtyy Porin kaupungilta Porin YH-Asunnot Oy:lle vuonna 2025.
- Porin Kulttuuriresidenssi Oy:n osalta omistajaohjaus tulee ehdottamaan kaupunginhallitukselle yhtiön purkamista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä Tytäryhteisöjen toiminta ja tavoitteet 2025 - raportin tietoonsa saatetuksi ja antaa mahdolliset evästyksensä raportin johdosta.

Tiedoksi

Kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö, Omistajaohjaus

§ 536

Talous- ja hallintoyksikön johtavan controllerin valinta

PRIDno-2024-4788

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hatanpää
tuomas.hatanpaa@pori.fi
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Työpaikkailmoitus johtava controller
- 2 Salassa pidettävä, Hakijayhteenveto johtava controller
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, 1. mom, kohta 29 ja 32
- 3 Salassa pidettävä, Ennakkotehtävä ja haastattelukysymykset johtava controller
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, 1. mom, kohta 17
- 4 Salassa pidettävä, Ansiovertailulomake_johtava controller
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, 1. mom, kohta 29 ja 32

Johtavan controllerin virka oli julkisesti haettavana 3.10.-25.10.2024. Hakukuulutus julkaistiin Kuntarekry-järjestelmässä ja Työmarkkinatorilla. Määräaikaan mennessä virkaa haki 14 henkilöä.

Avoinna olevan johtava controller -viran pääasiallisena tehtävänä on toimia konsernipalveluissa, talous- ja hallintoyksikössä talouspäällikkö- ja controllertiimin esihenkilönä. Vastuutehtäviin kuuluvat kaupungin toimialojen ja liikelaitosten taloussuunnittelu- ja seurantaprosessit, sekä niiden toiminnan jatkuva tehostaminen. Hän vastaa myös yksikön johtajan erikseen osoittamista kehittämistehtävistä, joista akuuteimpana on tällä hetkellä koko kaupungin hanketoiminnan uudelleenorganisointi.

Lisäksi johtava controller vastaa luotettavan taloudellisen tiedon tuottamisesta johdolle ja päättäjille, talouspäällikkö- ja controllertiimin toiminnan kehittämisestä, talouden prosessien ja raportointimallien jatkuvasta parantamisesta sekä kuntatalouden säädösten ja normien noudattamisen varmistamisesta

Virkasuhteen kelpoisuusvaatimuksena on koulutuksen osalta tehtävään soveltuvaa ylempi korkeakoulututkinto.

Tehtävässä menestyminen edellyttää:

- vankkaa kokemusta controller-tehtävistä (taloushallinnosta, budjetoinnista ja taloudellisesta raportoinnista)
- kykyä analysoida taloudellista dataa ja riskejä sekä tarjota selkeitä suosituksia päätöksenteon tueksi
- ymmärrystä taloushallinnon kehittämisestä ja toimintaprosessien tarkastelusta talouden näkökulmasta
- hyviä vuorovaikutustaitoja ja kykyä toimia monipuolisesti eri sidosryhmien kanssa
- kokemusta talousraportointijärjestelmien ja taloushallinnon muiden työkalujen käytöstä

- työkokemusta esihenkilötehtävistä tai koulutusta, joka antaa hyvät valmiudet esihenkilötehtävään
- vahvaa paineensietokykyä ja kykyä priorisoida tehtäviä nopeasti muuttuvassa ympäristössä.

Eduksi katsotaan kuntatalouden ja julkishallinnon erityispiirteiden tuntemus sekä kokemus strategisesta taloussuunnittelusta.

Hakemusasiakirjojen perusteella ensimmäiseen haastatteluun kutsuttiin viisi hakijaa. Haastatteluun kutsuttiin hakijat, joiden koulutus ja työkokemus vastasivat parhaiten hakuilmoituksessa asetettuja vaatimuksia.

Ensimmäiseen haastatteluun kutsuttiin

Jussi Peltonen, kauppatieteiden maisteri, business controller

Minna Ojala, ekonomi (KTM), EMBA

Jussi Rantala, ekonomi (KTM)

Elina Vainio, kauppatieteiden maisteri

sekä 1 hakija (ei halua, että nimeä julkaistaan), tradenomi, liiketalouden ylempi MBA tutkinto.

Ensimmäisellä kierroksella (viikolla 46) haastattelijoina toimivat hankintapäällikkö Outi Karinharju ja talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää. Haastattelussa arvioitiin koulutuksen ja kokemuksen lisäksi hakijan motivaatiota kyseistä tehtävää kohtaan sekä valmiuksia kokemuksensa ja ominaisuuksiensa perusteella johtavan controllerin tehtäväkokonaisuuden menestyksekkääseen hoitamiseen. Haastattelussa arvioitiin myös hakijan käsitystä haettavan tehtävän sisällöstä.

Ensimmäisen haastattelun perusteella soveltuvuusarvioitiin ja toiseen haastatteluun valittiin Jussi Peltonen ja Minna Ojala. Soveltuvuusarviointit toteutti (viikolla 48) Eezy Personnel Oy.

Toinen haastattelukierros (viikoilla 49 - 50) sisälsi kahden ennakkotehtävän valmistelun, joiden tulokset hakijat esittelivät haastatteluryhmälle.

Haastatteluryhmään kuuluivat toisella kierroksella Outi Karinharjun ja Tuomas Hatanpään lisäksi kaupunginjohtaja Lauri Inna. Ennakkotehtävien lisäksi toisessa haastattelussa esitettiin johtavan controllerin tehtäväkenttään kuuluvia substanssikysymyksiä sekä ensimmäistä haastattelukierrosta syvällisempiä kysymyksiä hakijoiden työskentelytavoista.

Hakemusasiakirjojen, kahden haastattelun, ennakkotehtävien ja soveltuvuusarvioinnin pohjalta kokonaisarvioinnissa hakijoista etusijalle nousee Minna Ojala, jota esitetään valittavaksi johtavan controllerin virkaan.

Minna Ojalalla on pitkä kokemus taloushallinnon tehtävistä sekä asiantuntijana että esihenkilönä yksityisellä ja julkisella sektorilla. Haastatteluissa sekä ennakkotehtävissä korostui kunnallistalouden vahva osaaminen, kehittämismyönteisyys, systemaattinen ja analyttinen lähestymistapa asioihin, projektinhallintaotteena tehokas ja priorisoiva. Lisäksi erinomaiset vuorovaikutus- ja esittämistaidot ilmensivät aktiivisuutta, ratkaisukeskeisyyttä sekä positiivista asennetta, jotka todennäköisesti edistävät tehokkuutta ja luottamusta johdettavassa tiimissä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee johtavan controllerin virkaan edellä kuvatuin perustein ekonomi (KTM) Minna Ojalan edelleen todeten, että virantäytössä noudatetaan kolmen kuukauden koeaikaa.

Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Palkkauksesta päättää konsernipalvelujen toimintasäännön mukaan henkilöstöjohtaja.

Tiedoksi

rekry@pori.fi, tehtävää hakeneet

§ 537

Viestintäjohtajan työsuhteen muuttaminen virkasuhteeksi

PRIDno-2024-4780

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Jauhiainen
timo.jauhiainen@pori.fi
henkilöstöjohtaja

Kaupunginhallituksen ja suoraan kaupunginjohtajan alaisuudessa on toimialoja ohjaavana esikuntayksikkönä konsernipalvelut, johon kuuluu muun muassa viestintäyksikkö. Viestintäyksikköä johtaa viestintäjohtaja. Viestintäjohtajan tehtävää hoitaa tällä hetkellä [peitetty]. Viestintäjohtajan palvelussuhdelaji on tällä hetkellä työsuhde.

Kuntalain (10.4.2015/410) luvun 11 § 87 mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka. Kuntalain § 88 mukaan viran perustamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin.

Laissa kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (11.4.2003/304) määrätään toisen luvun §:ssä 4, että virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on muu hallintosäännössä määrätty peruste. Porin kaupungin hallintosäännön § 42 mukaan Kaupunginhallitus tai toimintasäännössä määrätty päättää virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi.

[peitetty] on antanut suostumuksen siirtymiseksi työsuhteesta virkasuhteeseen.

Viestintäjohtajan tehtävässä julkista valtaa käytetään tapahtuma-avustusten myöntämiseen ja hankintapäätöksiin, mukaan lukien viestinnän ja markkinoinnin palveluiden puitesopimus. Alle 10 000 euron tapahtuma-avustukset myönnetään viranhaltijapäätöksellä. Vuonna 2024 kyseisiä päätöksiä on tehty yli 50. Avustusten määrä pienentyy, joten myös tapahtuma-avustusten viranhaltijapäätökset vähentyvät. Lisäksi virassa tehdään markkinointiin liittyviä viranhaltijapäätöksiä koskien isompia kokonaisuuksia. Markkinoinnin viranhaltijapäätöksiä laaditaan vuositasolla muutamia ja niiden summat ovat välillä 25 000-50 000 €.

[peitetty] esitetään siirrettäväksi virkaan edellä kuvatuin perusteluin 1.1.2025 lukien. Palvelussuhdelajin muutoksella ei ole vaikutusta viestintäjohtajan palkkaukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtaja esittää, että kaupunginhallitus päättää

1. perustaa viestintäjohtajan viran
2. valitsee viestintäjohtajan virkaan [peitetty] 1.1.2025 lukien.

Tiedoksi

Asianosainen, henkilöstöjohtaja, HR palvelussuhdetiimi

§ 538

Hankintapäätösesitys, tietohallinnon varmistusratkaisu

PRIDno-2024-4781

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen

ilkka.manninen@pori.fi

tietohallintojohtaja

Tietohallintoyksikkö vastaa kaupungin oman konesalin ylläpidosta ja kehittämisestä. Konesali tuottaa keskeisiä palveluita kaupungin työntekijöille ja kuntalaisille, ja sen toimintavarmuus on olennaista kaupungin palvelutuotannon jatkuvuuden kannalta. Järjestelmien ja palveluiden luotettava varmistaminen on yksi palvelutuotannon tärkeimmistä osa-alueista.

Tavoitteena on varmistaa palvelujen jatkuvuus myös vikatilanteissa ja muissa yllättävissä tilanteissa, jolloin häiriöt voidaan minimoida ja mahdolliset vahingot pitää hallinnassa. Käytössä oleva varmistusratkaisu, joka on otettu käyttöön vuonna 2019, on saavuttanut elinkaarensa pään, ja sen uudistaminen on välttämätöntä kaupungin tietohallinnon toiminnan ja palveluiden turvaamiseksi.

Päätöksen peruste

Vaihtoehtoisia varmistusratkaisuja on kartoitettu markkinakartoituksin sekä keskustelemalla Tieran asiantuntijoiden ja muiden varmistusratkaisuja hankkineiden tahojen kanssa. Kartoituksen ja vertailun perusteella on arvioitu eri ratkaisujen toiminnallisuuksia ja kustannuksia.

Vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti parhaimmaksi vaihtoehdoksi on osoittautunut yhdistelmä, joka koostuu: varmistuspalvelimista, nauhapalvelimesta sekä varmistusjärjestelmästä.

Tämän ratkaisun kokonaishinta on 143 818,81 €, joka sisältää kokonaisuuden toimituksen sekä tarvittavat ylläpitosopimukset koko viiden vuoden sopimuskauden ajaksi.

Datavarmistusratkaisun hankinta perustuu Tiera Verkkokauppa -palvelun puitesopimukseen, jolloin sitä ei tarvitse kilpailuttaa. Palvelun tuottaa Atea Finland Oy.

Valittu ratkaisu tarjoaa kaupungin tarpeisiin parhaiten soveltuvan toiminnallisuuden, kilpailukykyisen hinnoittelun ja pitkäaikaisen kustannustehokkuuden. Ratkaisun avulla voidaan varmistaa palvelutuotannon jatkuvuus sekä hallita riskejä vikatilanteissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valtuuttaa tietohallintojohtajan hankkimaan Tieran verkkokaupasta varmistus kokonaisuuden, joka sisältää varmistuspalvelimet, nauhapalvelimen sekä varmistusjärjestelmä. Hankinnasta 102 941,76 € maksetaan IT-palveluiden investoinneista 2024 ja vuosittain IT-palveluiden 1414560001 käyttömenoista 8 175,41 € vuosien 2025-2029 aikana.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

§ 539

Länsirannikon Koulutus Oy osakkeenomistajien yksimielinen päätös

PRIDno-2024-4805

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Länsirannikon Koulutus Oy Osakkeenomistajien päätös 18 jouluk 2024

Rauman ja Satakunnan kauppakamareiden toimitusjohtajat ovat vuorotelleet kahden vuoden jaksoissa yrityselämän edustajina Länsirannikon Koulutus Oy:n hallituksessa. Parhaillaan on käynnissä Rauman kauppakamarin kaksivuotinen vuoro edustaa kauppakamareita. Rauman kauppakamarin entinen toimitusjohtaja Riikka Piispa on siirtynyt uusiin tehtäviin. Uudeksi toimitusjohtajaksi on valittu Nina Pere. Hän on kertonut olevansa käytettävissä Länsirannikon Koulutus Oy:n hallitustyöskentelyyn.

Osakeyhtiölain mukaan hallituksen jäsenen valinta täytyy aina tapahtua osakkeenomistajien toimesta, mutta yksimielisten osakkeenomistajien ei tarvitse kutsua koolle yhtiökokousta. Yksimielisestä päätöksestä on laadittava pöytäkirja. Liitteenä on pöytäkirja osakkeenomistajien yksimielisestä päätöksestä valita Nina Pere Länsirannikon Koulutus Oy:n hallitukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheisen Länsirannikon Koulutus Oy:n osakkeenomistajien yksimielisen päätöksen pöytäkirjan Porin kaupungin osalta.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Länsirannikon Koulutus Oy

§ 540

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Jätehuoltojaosto 26.11.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Tekninen lautakunta 26.11.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Ympäristöterveysjaosto 28.11.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

4 Sivistyslautakunta 26.11.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

5 Vapaa-ajan lautakunta 27.11.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

6 Joukkoliikennejaosto 3.12.2024

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Jätehuoltojaosto	26.11.2024	28.11.2024	29.11.2024
Tekninen lautakunta	26.11.2024	28.11.2024	29.11.2024
Ympäristöterveysjaosto	28.11.2024	2.12.2024	3.12.2024
Sivistyslautakunta	26.11.2024	29.11.2024	2.12.2024
Vapaa-ajan lautakunta	27.11.2024	2.12.2024	3.12.2024
Joukkoliikennejaosto	3.12.2024	5.12.2024	9.12.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 541

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 203 Harjoittelijoiden palkkaus 1.1.2025 lukien, 05.12.2024

§ 204 Kesätyöntekijöiden palkkaus 2.5.-30.9.2025, 05.12.2024

§ 205 Rekrytointilisän maksaminen, 09.12.2024

§ 206 Takautuvan Tva:n maksaminen, perusopetuksen lehtori (opinto-ohjaaja),
09.12.2024

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 201 Henkilöstön stipendit syksy 2024, 27.11.2024

Kaupunginjohtaja

Hankintapäätös:

§ 26 Porin Merituulikeskuksen markkinointiviestintäpalvelun hankkiminen, 09.12.2024

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 27 Ekosysteemisopimuksen hankerahoitus 2024, 09.12.2024

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 144 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 02.12.2024

§ 145 Työkokemuslisän maksaminen, 10.12.2024

§ 146 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 10.12.2024

§ 147 Työkokemuslisän maksaminen, 10.12.2024

§ 148 Työkokemuslisän maksaminen, 10.12.2024

Tietohallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 8 Hankintapäätös AV-tuotteista Porin kaupungille (lyseo), 28.11.2024

§ 9 Hankintapäätös ESRI ArcGIS Velocity Standard sovelluksen käytön jatko, 06.12.2024

§ 10 Hankintapäätös, Hypercell Bluetooth sensoreiden käyttö kävijävirtojen tiedolla
johtamisessa, käytön jatkaminen, 10.12.2024

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 542

Tiedoksi merkittävät asiat

Liitteet

1 Kuntakirje 2024

Maakuntahallituksen 16.12.2024 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä:

<https://bit.ly/3VAm4nt>

Aluehallintoviraston kirje Liikuntapaikkojen perustamishankkeiden valtionavustuksista ja hanke-esityksistä. Kirje on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 543

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Oikaisuvaatimus vahingonkorvausasiaan, asumisterveysasia, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 23-kohdan nojalla

§ Saatavien poisto, lastensuojelukustannusten korvaamista koskeva hallintoriita, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 25-kohdan nojalla

§ Ennakkokäsityspyyntö, Porin-Rauman seudun ajoharjoitteluratasäätiö, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla

§ Pori Energia Oy:n ennakkokäsityspyyntö, salainen asia JulkL 24.1 kohdat 17 ja 20

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.